

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«УКРАГРО НПК»**

**Консолідована фінансова звітність відповідно до
Міжнародних стандартів
фінансової звітності
та звіт незалежного аудитора**

31 грудня 2019

Зміст

Заява про відповідальність керівництва

Консолідована фінансова звітність за МСФЗ

Консолідований Баланс (Звіт про фінансовий стан) (Форма №1)	1
Консолідований Звіт про фінансові результати (Звіт про прибутки, збитки та сукупний дохід) (Форма №2)	2
Консолідований Звіт про рух грошових коштів (Форма №3)	3
Консолідований Звіт про зміни в капіталі (Форма №4)	4

Примітки

1	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»	7
2	Операційне середовище	7
3	Основні принципи облікової політики	9
4	Основні облікові оцінки та судження, що використовувались при застосуванні облікової політики ..	19
5	Нові та переглянуті Стандарти бухгалтерського обігу	21
6	МСФЗ та інтерпретації, що не набрали чинності	24
7	Перше застосування МСФЗ	24
8	Перерахунок порівняльної інформації	29
9	Розрахунки та операції з пов'язаними сторонами	30
10	Основні засоби та незавершені капітальні інвестиції	30
11	Запаси	31
12	Дебіторська заборгованість	32
13	Гроші та їх еквіваленти	32
14	Капітал	32
15	Поточні забезпечення	33
16	Кредиторська заборгованість	33
17	Оренда	33
18	Дохід від реалізації	34
19	Собівартість товарів, робіт, послуг	34
20	Витрати на збут	34
21	Адміністративні витрати	35
22	Інші доходи і витрати	35
23	Фінансові витрати	35
24	Податок на прибуток	35
25	Надзвичайні ситуації та зобов'язання	36
26	Управління фінансовими ризиками	36
27	Управління ризиком капіталу	38
28	Події після звітної дати	38

ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА

Керівництво Компанії відповідає за підготовку консолідованої фінансової звітності, яка достовірно відображає фінансовий стан ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРАГРО НПК» (надалі – Компанія) станом на 31 грудня 2019 року, результати її діяльності, рух грошових коштів та зміни у власному капіталі за рік, який закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (надалі - «МСФЗ»).

При підготовці фінансової звітності керівництво несе відповідальність за:

- Вибір належних принципів бухгалтерського обліку та послідовне застосування облікової політики;
- Застосування обґрунтованих оцінок та суджень;
- Дотримання відповідних МСФЗ і розкриття усіх суттєвих відхилень в примітках до консолідованої фінансової звітності;
- Здійснення оцінки керівництва щодо здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, підготовку консолідованої фінансової звітності, виходячи з допущення, що Компанія продовжуватиме свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне;
- Облік та розкриття всіх відносин та операцій між пов'язаними особами;
- Розкриття всіх претензій у зв'язку з судовими позовами, які були, або можливі у найближчому майбутньому;
- Достовірне розкриття у фінансовій звітності інформації про всі поруки або гарантії, надані від імені Компанії
- Розкриття додаткової інформації у випадках, коли виконання вимог МСФЗ є недостатнім для розуміння користувачами звітності того впливу конкретних операцій, інших подій та умов на фінансовий стан та фінансові показники діяльності Компанії.

Керівництво також несе відповідальність за:

- розробку, впровадження та забезпечення функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю в усіх підрозділах Компанії;
- підтримку системи бухгалтерського обліку, ведення належної облікової документації, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансовий стан Компанії та забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- вживання заходів у межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Компанії;
- запобігання і виявлення випадків шахрайства та інших зловживань.

Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року, була затверджена та підписана Керівництвом Компанії «31» березня 2020 року.

Від імені керівництва:

Довбня В.В. Генеральний директор

Аношина Ю.О. Головний бухгалтер



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Консолідований Звіт про фінансовий стан
 Усі суми наведено в тисячах гривень

Підприємство: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАГРО НПК"
 Територія: Україна
 Організаційно-правова форма господарювання: Приватне акціонерне товариство
 Вид економічної діяльності: оптова торгівля хімічними продуктами
 Середня кількість працівників: 449
 Адреса, телефон: вул. Промислова, буд. 1, м. Жашків, Черкаська обл. 19200
 Одиниця виміру: тис. грн., без десяткового знаку
 Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

Форма № 1

Код за ДКУД

180100

Актив	Прим.	Код рядка	31 грудня 2017 р.	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2019 р.
I. Необоротні активи					
Нематеріальні активи		1000	13	-	-
первісна вартість		1001	1 250	1 250	1 250
накопичена амортизація		1002	1 237	1 250	1 250
Незавершені капітальні інвестиції	9	1005	13 344	14 277	17 862
Основні засоби	9	1010	162 367	141 314	127 977
первісна вартість		1011	316 508	321 163	329 038
знос		1012	154 140	179 850	201 061
Актив з права користування об'єктом оренди	10	1013	18 446	17 026	18 333
первісна вартість		1014	18 446	18 446	21 333
знос		1015	-	1 420	3 002
Довгострокові фінансові інвестиції		1035	-	-	-
Відстрочені податкові активи		1045	-	-	-
Усього за розділом I		1095	194 170	172 617	164 171
II. Оборотні активи					
Запаси	11	1100	70 880	197 868	378 244
виробничі запаси		1101	18 648	20 579	22 728
незавершене виробництво		1102	48	36	130
готова продукція		1103	735	665	39 612
Товари		1104	51 449	176 588	315 774
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	12	1125	81 243	417 777	57 624
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	12	1130	361 067	569 866	380 038
з бюджетом		1135	-	4 591	905
Інша поточна дебіторська заборгованість	12	1155	7 123	112 218	5 988
Поточні фінансові інвестиції		1160	-	-	-
Гроші та їх еквіваленти	13	1165	5 098	4 259	1 247
Готівка		1166	-	-	-
Поточні рахунки		1167	5 098	4 259	1 247
Витрати майбутніх періодів		1170	821	182	188
Усього за розділом II		1195	526 232	1 306 761	824 234
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття		1200	--	-	--
Баланс		1300	720 402	1 479 378	988 405

Супровідні примітки є невід'ємною частиною цієї консолідованої фінансової звітності.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Консолідований Звіт про фінансовий стан
 Усі суми наведено в тисячах гривень

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
(продовження)

Пасив	Прим.	Код рядка	Форма № 1		Код за ДКУД
			31 грудня 2017 р.	31 грудня 2018 р.	1801001
I. Власний капітал					
Зареєстрований (пайовий) капітал	14	1400	16 300	16 300	16 300
Додатковий капітал	14	1410	28 914	28 914	28 914
Резервний капітал	14	1415	8 948	8 948	8 948
Непокритий збиток	14	1420	(340 239)	(629 988)	(569 336)
Усього за розділом I		1495	(286 077)	(575 826)	(515 174)
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення					
Відстрочені податкові зобов'язання	21	1500	6 335	4 867	6 314
Довгострокові зобов'язання з оренди	16	1516	14 696	13 647	17 102
Усього за розділом II		1595	21 031	18 514	23 416
III. Поточні зобов'язання і забезпечення					
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями:					
поточна частина довгострокових зобов'язань за фінансовою орендою	16	1612	3 750	4 135	5 065
Поточна кредиторська заборгованість за:					
товари, роботи, послуги	18	1615	827 025	1 467 484	1 107 949
розрахунками з бюджетом		1620	4 522	1 838	2 321
розрахунками з оплати праці		1630	2 402	2 930	3 820
Поточна кредиторська заборгованість з одержаних авансів		1635	143 516	542 152	255 080
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з акціонерами		1640	-	-	-
Поточні забезпечення	21	1660	2 906	3 047	3 912
Інші поточні зобов'язання	18	1690	1 327	15 103	102 007
Усього за розділом III		1695	985 448	2 036 689	1 480 163
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття					
		1700	-	-	-
Баланс		1900	720 402	1 479 378	988 405

Дозволено до випуску та підписано від імені керівництва «31» березня 2020р.

Довбня В.В. Генеральний директор

Аношина Ю.О. Головний бухгалтер



Супровідні примітки є невід'ємною частиною цієї консолідованої фінансової звітності.

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
 за 2019 рік

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	22	2000	5 781 754	3 210 963
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	23	2050	(5 462 722)	(2 961 427)
Валовий:				
Прибуток		2090	319 032	249 536
Збиток		2095		
Інші операційні доходи	23	2120	43 234	2 091
Адміністративні витрати	23	2130	(85 946)	(80 452)
Витрати на збут	23	2150	(162 356)	(141 433)
Інші операційні витрати	23	2180	(42 977)	(315 206)
Фінансовий результат від операційної діяльності:				
Прибуток		2190	70 987	
Збиток		2195		(285 464)
Інші фінансові доходи	24	2220	-	-
Фінансові витрати	24	2250	(3 341)	(3 086)
Фінансовий результат до оподаткування:				
Прибуток		2290	67 646	
Збиток		2295		(288 550)
Витрати / (кредит) з податку на прибуток	25	2300	(6 992)	(1 198)
Чистий фінансовий результат:				
Прибуток		2350	60 654	
Збиток		2355		(289 748)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний Період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Інший сукупний дохід*	20	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування		2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом		2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування		2460	-	-
Сукупний дохід (збиток) (сума рядків 2350, 2355 та 2460)		2465	60 654	(289 748)

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
 за 2019 рік
 (продовження)
 Форма № 2**

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний Період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Матеріальні затрати		2500	5 086 995	2 812 936
Витрати на оплату праці		2505	104 500	95 978
Відрахування на соціальні заходи		2510	18 567	16 993
Амортизація		2515	23 067	28 985
Інші операційні витрати		2520	520 872	543 626
Разом		2550	5 754 001	3 498 518

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний Період	За аналогічний період попереднього року (скориговано)
1		2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій		2600	16 300	16 300
Скоригована середньорічна кількість простих акцій		2605	16 300	16 300
Чистий прибуток / (збиток) на одну просту акцію*		2610	4,15006	(17,70245)
Скоригований чистий прибуток / (збиток) на одну просту акцію*		2615	4,15006	(17,70245)
Дивіденди на одну просту акцію		2650	-	-

* суми наведені у гривнях

Дозволено до випуску та підписано від імені керівництва «31» березня 2020р.

Довбня В.В. Генеральний директор

Аношина Ю.О. Головний бухгалтер



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Консолідований Звіт про рух грошових коштів
 Усі суми наведено в тисячах гривень

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2019 рік

Форма № 3

Код за ДКУД 1801006

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	6 520 994	3 575 577
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	225 806	477 893
Надходження від повернення авансів	3020	327 023	20 487
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	85	38
Надходження від боржників (штрафів, пені)	3035	34 762	-
Інші надходження	3095	805	1 262
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(6 626 498)	(3 066 743)
Праці	3105	(84 512)	(77 731)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(18 681)	(17 007)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(45 659)	(35 406)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(550)	(9 094)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(16 774)	(1 248)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(28 335)	(25 064)
Витрачання на оплату авансів	3135	(216 528)	(713 682)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(161 127)	(49 048)
Витрачання на сплату орендних платежів	3165	(3 750)	-
Інші витрачання	3190	(38 546)	(114 582)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	(85 826)	1 058
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
Необоротних активів	3205	7 779	4 183
Надходження від погашення позик	3230	-	529
Витрачання на придбання:			
Необоротних активів	3260	(10 974)	(6 602)
Інші платежі	3290	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	(3 195)	(1 890)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Отримання позик	3305	100 277	-
Погашення позик	3350	(12 719)	-
Витрачання на сплату відсотків	3360	(101)	-
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(1 450)	-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	86 007	-
Чистий рух коштів за звітний період	3400	(3 014)	(832)
Гроші та їх еквіваленти на початок року	3405	4 259	5 098
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	2	(7)
Гроші та їх еквіваленти на кінець року	3415	1 247	4 259

Дозволено до випуску та підписано від імені керівництва «31» березня 2020р.

Довбня В.В. Генеральний директор

Аношина Ю.О. Головний бухгалтер



Супровідні примітки є невід'ємною частиною цієї консолідованої фінансової звітності.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Консолідований Звіт про прибутки, збитки та сукупний дохід
 Усі суми наведено в тисячах гривень

Звіт про зміни в капіталі
за 2019 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Резервний капітал	Додатковий капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Разом
1	2	3	4	5	6	8
Залишок на початок року	4000	16 300	8 948	28 914	(629 988)	(575 826)
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	16 300	8 948	28 914	(629 988)	(575 826)
Чистий прибуток за звітний період	4100	-	-	-	60 654	60 654
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	60 654	60 654
Залишок на кінець року	4300	16 300	8 948	28 914	(569 336)	(515 174)

Звіт про зміни в капіталі
за 2018 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Резервний капітал	Додатковий капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Разом
1	2	3	4	5	6	8
Залишок на початок року	4000	16 300	8 948	28 914	791 128	845 290
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	16 300	8 949	28 914	(340 239)	(286 077)
Чистий збиток за звітний період	4100	-	-	-	(289 748)	(289 748)
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	(289 748)	(289 748)
Залишок на кінець року	4300	16 300	8 948	28 914	(629 988)	(575 826)

Дозволено до випуску та підписано від імені керівництва «31» березня 2020р

Довбня В.В. Генеральний директор

Аношина Ю.О. Головний бухгалтер



The accompanying notes are an integral part of these financial statements.

1 ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАРО НПК» (далі «УКРАГРО» або «Компанія») було засновано в Україні в 2002 році.

02 лютого 2012 року 100% корпоративних прав Компанії було придбано Ostchem Distribution Limited, зареєстрованою на Кіпрі. Компанію та всі її дочірні підприємства (далі разом – "Група") контролює Ostchem Holding Limited ("Ostchem"), і в кінцевому підсумку контролюється паном Дмитром Фірташем.

Компанія має дочірнє підприємство, таким чином, до даної консолідованої звітності включено дочірнє підприємства, над яким Компанія продовжує свої владні повноваження, а саме:

Найменування юридичної особи	Код ЄДРПОУ	Доля участі Компанії, %
ПРАТ "БАРИШІВСЬКА СІЛЬГОСПХІМІЯ"	05489326	89%

Оскільки власники неконтрольованої частки не мають впливу на прийняття вирішальних рішень, а питома вага результату діяльності дочірнього підприємства несуттєва, у звітності не відображено неконтрольовану частку.

Основна діяльність. Ключовими сферами діяльності Компанії є поставка мінеральних добрив, реалізація насіння та засобів захисту рослин, транспортування та внесення рідкого аміаку. З 2011 року компанія надає послуги з доставки рідких мінеральних добрив безпосередньо до господарств із заводів-виробників та складів компанії, та послуги з внесення в ґрунт безводного аміаку. Компанія володіє провідною мережею розподілу мінеральних добрив в Україні. Наразі ця мережа включає понад 30 складів, розташованих у різних регіонах країни. Виробничі потужності Компанії по фасуванню продукції розташовані в Черкаській, Хмельницькій, Полтавській та Сумській областях. В 2013 році відкрито нові напрямки діяльності: реалізація насіння та засобів захисту рослин.

Місце реєстрації та розташування. Юридична адреса Компанії - вул. Промислова, буд. 1, місто Жашків, Жашківський район, Черкаська область, Україна.

2 Операційне середовище

Економіка України демонструє ознаки стабілізації після тривалого періоду політичної та економічної напруженості. У 2019 році темп інфляції в Україні у річному обчисленні уповільнився до 4,1% (порівняно з 9,8% у 2018 році), а показник ВВП стабілізувався на відмітці 3,2% (після зростання на 3,3% у 2018 році).

Національний банк України (далі - НБУ) продовжив реалізацію політики стримування інфляційних ризиків та періодично знижував свою основну облікову ставку з 18% у 2018 року до 13,5% у 2019 році. Такий підхід дозволив стримувати інфляцію на рівні нижче 4%, хоча вартість внутрішнього фінансування значно зростає. НБУ дотримувався політики плаваючого валютного курсу Гривні, який станом на кінець 2019 року становив 23,6862 гривні за 1 долар США порівняно з 27,6883 гривні за 1 долар США станом на 31 грудня 2018 року. Серед головних факторів зміцнення гривні - успішне фінансування за програмою МВФ, стабільні доходи агроекспортерів, обмежена гривнева ліквідність та збільшення грошових переказів у країну від трудових мігрантів.

Банківська система залишається крихкою через слабкий рівень капіталу, низьку якість активів, спричинену економічною ситуацією, знеціненням валюти, зміною нормативних актів та іншими чинниками.

Конфлікт на Сході України, який розпочався навесні 2014 року, на сьогодні не вирішений. Однак, з моменту підписання угод про припинення вогню суттєвої сталої ескалації конфлікту не було, а відносини між Україною та Російською Федерацією залишалися напруженими.

У 2020-2121 роках Україна зобов'язана погасити значну суму державного боргу, що вимагатиме мобілізації суттєвого внутрішнього і зовнішнього фінансування у дедалі складніших умовах кредитування країн, економіка яких розвивається. Незважаючи на певні покращення у 2019 році,

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

остаточний результат політичної та економічної ситуації в Україні та її наслідки Передбачити вкрай складно, проте вони можуть мати подальший суттєвий вплив на економіку України та бізнес Групи. Для визначення резервів на знецінення керівництво бере до уваги економічні фактори, що існували на кінець звітного періоду. Резерви на знецінення дебіторської заборгованості визначаються на основі коефіцієнту кредитного ризику. Керівництво не може передбачити всі тенденції, які можуть впливати на економіку України, а також те, який вплив (за наявності такого) вони можуть мати на майбутній фінансовий стан Групи. Керівництво впевнене, що воно вживає усіх необхідних заходів для забезпечення стабільної діяльності та розвитку Групи.

Різні регулюючі органи в Україні розглядають нові нормативи та положення, у зв'язку з якими можуть зрости витрати Групи, необхідні для відповідності таким положенням, або ж обмежитися сферами, в яких Група може здійснювати свою діяльність. Це може також вплинути на операції Групи в майбутньому.

Невизначеність законодавчого, юридичного, податкового та регулятивного середовища, а також можливість несприятливих змін і змін ретроспективного характеру в будь-якому із цих середовищ можуть суттєво вплинути на здатність Групи здійснювати прибуткові операції.

Діяльність Групи регулюється Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг в частині встановлення відпускних тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення. На рішення про розмір та впровадження тарифів суттєво впливають соціально-політичні фактори.

3 Основні принципи облікової політики

Заява про відповідність. Зазначена консолідована фінансова звітність була підготована у відповідності з Міжнародними стандартами фінансової звітності (МСФЗ), виданими Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (МСБОО). При підготовці даної консолідованої фінансової звітності керівництво ґрунтувалося на своєму кращому знанні і розумінні Міжнародних стандартів фінансової звітності та інтерпретації, фактів і обставин, які могли вплинути на цю консолідовану фінансову звітність, які були випущені та вступили в силу на момент підготовки цієї консолідованої фінансової звітності.

Всі фінансові звіти, за рік, що закінчився 31 грудня 2018 р. і раніше, Компанія готувала фінансову звітність відповідно до вимог національних стандартів – НП(С)БО. Ця консолідована фінансова звітність за рік, що закінчився 31 грудня 2019 г., є першою фінансовою звітністю Групи, підготовленою відповідно до МСФЗ. У Примітці 7 наведена інформація про перехід на МСФЗ.

Ця консолідована фінансова звітність була підготовлена у відповідності до принципу оцінки за історичною вартістю, за винятком того, що розкрито в обліковій політиці нижче. Основні принципи облікової політики, що використовувались у ході підготовки цієї консолідованої фінансової звітності, наведено далі. Ці принципи застосовувались послідовно відносно всіх періодів, поданих у звітності, якщо не зазначено інше. Концептуальною основою консолідованої фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2019, є бухгалтерські політики що базуються на вимогах МСФЗ, допущення, прийняті управлінським персоналом щодо стандартів та інтерпретацій. Консолідована фінансова звітність була підготовлена у відповідності до принципу оцінки за історичною вартістю, за винятком того, що розкрито в обліковій політиці нижче.

Припущення щодо функціонування товариства в найближчому майбутньому. Внаслідок політичної та економічної кризи, що сталася в Україні в 2014-2015 рр. і мала суттєвий вплив на діяльність багатьох підприємств в Україні, фінансовий стан Групи значно погіршився і фінансові показники Групи не відповідають нормативним показникам.

Станом на 31 грудня 2019 року поточні зобов'язання Групи перевищували її поточні активи на 655 766 тисяч гривень. Загальний непокритий збиток на 31 грудня 2019 року становить 569 336 тисяч гривень. Ці обставини вказують на те, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під сумнів здатність Групи продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Однак, керівництво постійно здійснює оцінку здатності Групи функціонувати на протязі найближчого майбутнього та вживає всіх можливих заходів задля поліпшення фінансового стану Групи.

Керівництво вважає, що зазначені нижче чинники свідчать, що Група здатна поліпшити свій фінансовий стан та привести свої фінансові показники до рівня нормативних на протязі найближчих років:

- Група на протязі останніх двох років стабільно збільшує обсяги виробництва та реалізації, а також отримує прибутки за результатами річної звітності,
- обсяги реалізації протягом 2019 року збільшились більше ніж на 50% порівняно з попереднім роком і в наступному році планується збільшення обсягів виробництва ще в більшому розмірі;
- керівництво розробляє низку заходів щодо оптимізації системи ціноутворення та збуту продукції;

Відповідно, ця консолідована фінансова звітність була складена з урахуванням припущення стосовно безперервної діяльності, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань в ході звичайної діяльності.

Дана фінансова звітність не включає коригування, які необхідно буде внести у випадку, якщо Група не зможе продовжувати свою діяльність у найближчому майбутньому.

Основа консолідації. Дочірні компанії консоліднуються з дати, коли контроль над чистими активами та операціями придбаної компанії фактично переданий Групі. Консолідація не припиняється до моменту втрати контролю над цими компаніями. Вважається, що Група контролює дочірню компанію, якщо вона володіє, прямо чи непрямо через свої дочірні компанії, більше ніж половиною акцій з правом

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

голосу цієї компанії, крім випадків, коли можливо довести, що таке володіння не забезпечує контроль. Контроль також існує, якщо Група має можливість відповідно до договірної угоди управляти фінансовою та операційною політикою компанії для отримання вигід від її діяльності.

Внутрішньогрупові операції, доходи та витрати, а також нереалізовані прибутки та збитки за внутрішньогруповими операціями при консолідації повністю виключаються.

Частка неконтролюючих акціонерів – це частка у капіталі дочірньої компанії, яка не належить материнській компанії прямо чи непрямо.

Зміни у частці власності у материнській компанії без втрати контролю обліковуються як операція з капіталом.

Дана консолідована фінансова звітність підготовлена із застосуванням єдиних облікових політик для подібних операцій та інших подій за подібних обставин.

Методи подання інформації у фінансових звітах. Згідно МСФЗ та враховуючи НП(С)БО 1 Звіт про сукупний дохід передбачає подання витрат, визнаних у прибутку або збитку, за класифікацією, оснований на методі «функції витрат» або «собівартості реалізації», згідно з яким витрати класифікують відповідно до їх функцій як частини собівартості чи, наприклад, витрат на збут або адміністративну діяльність.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів. Інформація про основні види грошових надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Групи.

Валюта представлення. Ця консолідована фінансова звітність представлена у національній валюті України, українській гривні, з округленням усіх сум до найближчої тисячі, за винятком показників прибутковості акцій.

Перерахунок іноземної валюти. Функціональною валютою Групи є українська гривня - валюта первинного економічного середовища, в якому вона працює.

Монетарні активи і зобов'язання в іноземній валюті перераховуються в національну валюту за офіційним курсом Національного банку України (НБУ) станом на кінець звітного періоду. Прибутки і збитки від курсових різниць, що виникають у результаті розрахунків за операціями і переоцінки монетарних активів та зобов'язань, визначаються у складі прибутку чи збитку.

Основні курси обміну, що застосовувались для перерахунку сум та залишків за операціями в іноземній валюті, були такими:

	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018
USD/UAH на кінець року	23,29	27,69
USD/UAH середній за рік	24,15	27,83

Іноземна валюта може бути конвертована в українську гривню, а українська гривня може бути конвертована в іноземну валюту за курсом, на який впливає Національний банк України. Точний курс, який може отримати Група, залежить від переговорів з комерційними банками та балансу попиту на міжбанківському валютному ринку

Основні засоби. Основні засоби обліковуються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченого зносу та резерву знецінення, якщо необхідно.

Станом на кінець кожного звітного періоду керівництво оцінює наявність ознак знецінення основних засобів. Якщо такі ознаки існують, керівництво оцінює вартість відшкодування активу як його справедливую вартість за вирахуванням витрат на продаж або вартість використання активу, залежно від того, яка з них більша. Якщо існують будь-які ознаки знецінення, балансова вартість активу

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

зменшується до вартості відшкодування, а збиток від знецінення визнається у складі прибутку чи збитку за рік. Збиток від знецінення активу, визнаний у попередніх роках, сторнується відповідним чином, якщо в оцінках, використаних для визначення вартості використання активу або його справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж, відбулися зміни.

Прибутки та збитки від вибуття активів визначаються шляхом порівняння суми надходжень з їхньою балансовою вартістю та визнаються у складі прибутку чи збитку за рік.

Амортизація. Придбана земля не амортизується. Амортизація інших основних засобів розраховується за допомогою прямолінійного методу для розподілу їх вартості за вирахуванням їх залишкової вартості протягом їх орієнтовного строку корисного використання. Амортизація починається з дати придбання або стосовно внутрішньо побудованих активів з моменту заповнення активу та готовності до використання.

Строки корисного використання основних засобів:

	У роках
Будівлі та споруди	10-50
Виробниче обладнання	5-20
Транспортні засоби	5-10
Офісні меблі та інше устаткування	2-12

Ліквідаційна вартість активу – це оціночна сума, яку Група отримала б у теперішній момент від продажу цього активу, за мінусом оціночних витрат на продаж, якби стан та строк експлуатації цього активу відповідав строку експлуатації та стану, які цей актив матиме наприкінці строку експлуатації.

Незавершені капітальні інвестиції. Незавершене будівництво – це вартість основних засобів, будівництво яких ще не завершено, за вирахуванням накопиченого знецінення. Сюди відноситься вартість будівельних робіт, вартість машин та обладнання та інші прямі витрати.

Незавершене будівництво включає в себе роботи з будівництва, виготовлення, реконструкції, модернізації, технічного переоснащення (шляхом модернізації), придбання об'єктів основних засобів та нематеріальних активів, які на дату балансу не введені в експлуатацію, а також аванси сплачені для придбання таких необоротних активів.

Придбані (виготовлені) основні засоби включають у себе промислово-технологічне обладнання, електричне устаткування, передавальні пристрої, побутове обладнання, комплектуючі тощо.

Незавершені капітальні інвестиції відображаються по собівартості за вирахуванням збитків від знецінення. Незавершене капітальне будівництво та придбані (виготовлені) основні засоби не амортизуються до моменту закінчення будівництва відповідних активів і вводу їх в експлуатацію, коли основні засоби доведені до стану, придатного до використання.

Нематеріальні активи. Нематеріальні активи визнаються активом, якщо є ймовірність отримання майбутніх економічних вигод від використання активів та собівартість активу можна достовірно оцінити.

Придбані (створені) нематеріальні активи зараховуються на баланс Групи за первісною вартістю (собівартістю), коли вони стають придатними для використання у визначений спосіб.

Для амортизації нематеріальних активів застосовується метод прямолінійного нарахування амортизації протягом терміну корисного використання. Термін корисної експлуатації нематеріальних активів складає до 10 років.

Земля. Група має право власності на земельні ділянки, на яких знаходяться її будівлі, споруди, передавальні пристрої та прилеглі до них території, та платить податок на землю, який нараховується у порядку, визначеному державою. У розрахунку враховуються дані загальної площі земельної ділянки та характер її використання.

Виходячи з нашого аналізу, окремі угоди, що стосуються оренди земельних ділянок, містять ознаки оренди та вимоги МСФЗ (IFRS) 16 будуть застосовуватися до цих договорів оренди.

Запаси. Запаси оцінюються за меншою з двох сум: собівартістю або чистою вартістю реалізації. Вартість виробничих запасів визначається за методом середньозваженої собівартості. Вартість готової продукції та незавершеного виробництва включає вартість сировини, прямі витрати на оплату праці, інші прямі витрати та відповідну частину виробничих накладних витрат, які розподілені на підставі нормальної виробничої потужності, але не включає витрат за позиковими коштами. Чиста вартість реалізації – це розрахункова ціна реалізації у ході нормального ведення бізнесу за вирахуванням оціночних витрат на доведення запасів до завершеного стану та витрат на збут. Сума будь-якого часткового списання запасів до їх чистої вартості реалізації та всі втрати запасів визнаються витратами періоду, в якому відбувається часткове списання або збиток. Зарахування сум уцінок до витрат, здійснюється за допомогою створення резерву (забезпечення) під знецінення запасів. Відновлення вартості раніше уцінених запасів відображається як зменшення витрат за тією статтею, на яку списують собівартість запасів.

Фінансові інструменти

Фінансові активи.

Класифікація. Фінансові активи класифікуються за такими категоріями:

- а) фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю з відображенням результатів переоцінки як прибутку або збитку, окремо класифікуються на такі, що і) призначені такими при первісному визнанні та іі) такі, що обов'язково оцінюються за справедливою вартістю;
- б) фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у сукупному доході.
- в) фінансові активи, оцінені за амортизованою собівартістю.

Класифікація фінансових активів по категоріям здійснюється на основі обох таких критеріїв:

- (а) бізнес-моделі, що визначається управлінським персоналом компанії, який здійснює управління фінансовими активами Клієнта; та
- (б) установленими договором характеристиками грошових потоків за фінансовим активом.

Визнання. Визнання та припинення визнання звичайного придбання або продажу фінансових активів здійснюється з використанням обліку за датою операції. Датою операції - дата взяття на себе суб'єктом господарювання зобов'язання придбати або продати актив. Облік за датою операції передбачає (а) визнання активу до одержання та зобов'язання заплатити за нього на дату операції та (б) припинення визнання активу, який було продано, визнання будь-якого прибутку або збитку від вибуття та визнання дебіторської заборгованості з боку покупця щодо здійснення оплати на дату операції.

Первісна оцінка. Під час первісного визнання фінансовий актив оцінюється за його справедливою вартістю мінус витрати на операцію, що можуть бути безпосередньо віднесені на придбання або випуск фінансового активу.

Торговельна дебіторська заборгованість під час первісного визнання оцінюється за ціною операції, якщо торговельна дебіторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування. Якщо торговельна дебіторська заборгованість містить значний компонент фінансування, то Група коригує обіцяну суму компенсації з метою врахування часової вартості грошей, якщо терміни платежів, погоджені сторонами договору (явно або неявно), надають покупцям (замовникам) значну вигоду у фінансуванні передачі товарів, готової продукції або послуг.

Подальша оцінка. Після первісного визнання Група оцінює фінансові активи:

- (а) за амортизованою собівартістю;
- (б) за справедливою вартістю через інший сукупний дохід; або
- (в) за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Розподіл здійснюється відповідно до двох критеріїв: характеристики договірних грошових потоків (чи є вони виключно виплатою основної суми боргу та відсотків на неї) та бізнес-моделі, яка застосовується до цих активів (утримуються активи для погашення чи для продажу, чи для обох цих цілей).

Надані позики та дебіторська заборгованість, після первісного визнання дані фінансові активи

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

обліковуються за амортизованою собівартістю, яка визначається із застосування ефективної ставки відсотка, за вирахуванням резерву під збитки в сумі очікуваного кредитного збитку за весь термін дії фінансового активу. Амортизована вартість розраховується з урахуванням дисконтів або премій при придбанні, а також комісійних або інших витрат, які є невід'ємною частиною ефективної процентної ставки. Амортизація на основі використання ефективної процентної ставки включається до складу фінансових доходів у звіті про сукупний дохід. Витрати, обумовлені знеціненням, визнаються в звіті про сукупний дохід у складі фінансових витрат.

Боргові цінні папери (ОВДП та облигації інших підприємств та банків), які можуть бути продані в будь-який момент за сприятливих обставин, обліковуються по справедливій вартості через прибутки або збитки, якщо утримуються про всяк випадок, можуть триматись до погашення, або можуть бути продані, якщо виникне потреба, обліковуються за справедливою вартістю через сукупний дохід, якщо боргові цінні папери є альтернативою банківського депозиту, то оцінюються за амортизованою вартістю.

Інструменти капіталу (акції в приватних та публічних товариствах та частки в товариствах з обмеженою відповідальністю, паї інвестиційних фондів тощо) обліковуються по справедливій вартості через прибутки або збитки.

Зменшення корисності. До фінансових активів, які оцінюються за амортизованою собівартістю та до фінансових активів, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід застосовуються вимоги щодо зменшення корисності.

Станом на кожну звітну дату Група визнає резерв під збитки за фінансовим інструментом у розмірі, що дорівнює очікуваному кредитному збитку. Можливості настання кредитного збитку та можливості ненастання кредитного збитку, очікується навіть якщо можливість настання кредитного збитку є малоюмовірною. Сума визнаних очікуваних кредитних збитків (або сума для відновлення корисності активу), що є необхідною для коригування резерву під збитки станом на звітну дату, визнається як прибуток або збиток від зменшення (відновлення) корисності в прибутку або збитку.

Оцінка очікуваних кредитних збитків враховує:

(а) об'єктивну та зважену за ймовірністю суму, визначену шляхом оцінки певного діапазону можливих результатів;

(б) часову вартість грошей; і

(в) обґрунтовано необхідну та підтверджувану інформацію про минулі події, поточні умови та прогнози майбутніх економічних умов, що може бути одержана без надмірних витрат або зусиль станом на звітну дату.

До торговельної дебіторської заборгованості, договірних активів та дебіторської заборгованості за орендою, які не містять значного компоненту фінансування, Група застосовує спрощений підхід до визнання очікуваних кредитних збитків за весь строк дії.

Спрощеним підходом до визнання очікуваних кредитних збитків є розрахунок очікуваних кредитних збитків за торговельною дебіторською заборгованістю з використанням матриці забезпечення. Залежно від ситуації Група використовує для оцінювання очікуваних кредитних збитків за весь строк дії за фінансовими активами свій власний історичний досвід кредитних збитків за торговельною та іншою дебіторською заборгованістю. Матриця забезпечення визначає ставки забезпечення (коефіцієнти збитку) залежно від кількості днів, що минули з моменту визнання торговельної дебіторської заборгованості простроченою з урахуванням ризику настання дефолту (невиконання зобов'язань). Залежно від диверсифікованості дебіторської заборгованості Група використовуватиме відповідні групи, якщо його історичний досвід кредитних збитків указує на значно відмінні закономірності збитків для різних клієнтських сегментів.

Група фінансових активів	Очікуваний відсоток втрат на 31.12.2019	Очікуваний відсоток втрат на 31.12.2018	Основа для розрахунку
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги та інша (строком виникнення до 30 днів)	0%	1%	Історія платежів
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги та інша (строком виникнення 31-60 днів)	0%	0%	Історія платежів
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги та інша (строком виникнення 61-90 днів)	0%	7%	Історія платежів

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги та інша (строком виникнення 91-180 днів)	0%	0%	Історія платоажів
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги та інша (строком виникнення 180-365днів)	0%	0%	Історія платоажів
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги (строком виникнення більше 365 днів)	2%	78%	Історія платоажів
Інша дебіторська заборгованість (строком виникнення більше 365днів)	4%	82%	Історія платоажів

Майбутні грошові потоки в групі фінансових активів, що колективно оцінюються на предмет знецінення, розраховуються на основі передбачених договорами грошових потоків від активів та досвіду керівництва стосовно того, якою мірою ці суми стануть простроченими в результаті минулих збиткових подій і якою мірою такі прострочені суми можна буде відшкодувати. Попередній досвід коригується з урахуванням існуючих даних, що відображають вплив поточних умов, які не впливали на той період, на якому базується попередній досвід збитків, та вилучається вплив тих умов у попередньому періоді, які не існують на даний момент. Якщо умови знеціненого фінансового активу, що обліковується за амортизованою вартістю, переглядаються або іншим чином змінюються внаслідок фінансових труднощів позичальника чи емітента, знецінення такого активу оцінюється із використанням ефективної процентної ставки, яка застосовувалася до зміни його умов.

Активи, погашення яких неможливе, списуються за рахунок відповідного резерву збитків від знецінення після завершення всіх необхідних процедур для відшкодування активу та після визначення остаточної суми збитку. Повернення (відшкодування) раніше списаних сум кредитується на рахунок відповідного резерву збитків від знецінення у прибутку чи збитку за рік.

Припинення визнання. Припинення визнання фінансового активу здійснюється лише тоді, коли:

- (а) спливає строк дії договірних прав на грошові потоки від такого фінансового активу; або
- (б) Компанія передає фінансовий актив і таке передавання відповідає критеріям для припинення визнання.

Використання справедливої вартості. Розрахункова справедлива вартість фінансових інструментів визначається з урахуванням різної ринкової інформації та відповідних методик оцінки. Однак для проведення такої оцінки необхідно обґрунтоване судження при тлумаченні ринкової інформації. Відповідно, такі оцінки не завжди виражають суми, які Група може отримати в існуючій ринковій ситуації. Балансова вартість грошових коштів та їх еквівалентів, торгової та іншої дебіторської та кредиторської заборгованості майже дорівнює їх справедливій вартості у зв'язку з короткостроковістю погашення цих інструментів. Ієрархія джерел оцінки справедливої вартості. Група використовує таку ієрархію для визначення справедливої вартості фінансових інструментів і розкриття інформації про неї в розрізі моделей оцінки: - 1-й рівень: котирування (некориговані) на активних ринках ідентичних активів чи зобов'язань; - 2-й рівень: інші методи, дані в основі яких, що мають значний вплив на відображувану справедливу вартість, є спостережуваними на ринку, прямо чи опосередковано; - 3-й рівень: методи, дані в основі яких, що мають значний вплив на відображувану справедливу вартість, не є спостережуваними на ринку.

Для оцінок і розкриття в даній звітності справедлива вартість визначається згідно МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості», за винятком інструментів, на які розповсюджується МСФЗ 2, орендних угод, врегульованих МСФЗ 16, а також оцінок, порівняних, але не рівних справедливій вартості.

Справедлива вартість - це ціна, яка була б отримана при продажу активу або сплачена при передачі зобов'язання в ході звичайної угоди між учасниками ринку на дату оцінки, за винятком випадків примусового продажу або ліквідації фінансового інструменту. Найкращим підтвердженням справедливої вартості є котирування фінансового інструменту на активному ринку.

Група розраховувала оцінену справедливу вартість фінансових інструментів виходячи з наявної ринкової інформації, якщо така існує, з використанням відповідних методик оцінки. Проте для інтерпретації ринкової інформації з метою визначення оцінної справедливої вартості потрібні суб'єктивні судження. В Україні все ще спостерігаються деякі явища, властиві ринку, що розвивається, а економічні умови продовжують обмежувати рівень активності на фінансових ринках. Ринкові котирування можуть бути застарілими або відбивати операції продажу за вимушено низькою ціною, не являючись, таким чином, справедливою вартістю фінансових інструментів. При визначенні ринкової вартості фінансових інструментів керівництво використовувало усю наявну ринкову інформацію.

Оскільки для більшості фінансових інструментів Групи не існує готового доступного ринку, при

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

визначенні їхньої справедливої вартості необхідно застосовувати професійні судження на основі поточної економічної ситуації та конкретних ризиків, властивих для даного інструменту. Всі фінансові активи та зобов'язання відносяться до 3 рівня ієрархії. Оцінки, представлені у цій фінансовій звітності, не обов'язково відображають суми, за які Група могла б реалізувати на ринку повний пакет того або іншого інструменту.

Протягом звітного періоду не було переходів між рівнями оцінки справедливої вартості 1 і 2, а також переходів до / з Рівня 3.

Фінансові зобов'язання

Класифікація. Фінансові зобов'язання класифікуються за такими категоріями:

а) фінансові зобов'язання, оцінені за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки як прибутку або збитку, окремо класифікуються на такі, що і) призначені такими при первісному визнанні та ii) такі, що відповідають визначенню утримуваних для торгівлі;

б) фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою собівартістю.

Первісна оцінка. Під час первісного визнання Група оцінює фінансове зобов'язання за його справедливою вартістю плюс витрати на операцію, що можуть бути безпосередньо віднесені на придбання або випуск фінансового зобов'язання.

Торговельна кредиторська заборгованість під час первісного визнання оцінюється за ціною угоди, якщо торговельна кредиторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування.

Подальша оцінка. Після первісного визнання Група оцінює фінансові зобов'язання за амортизованою собівартістю, за винятком фінансових зобов'язань, що оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток та фінансових зобов'язань, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід.

Кредити та позики. Після первісного визнання процентні кредити та позики оцінюються за амортизованою собівартістю, яка визначається із застосування ефективної ставки відсотка. Доходи і витрати за такими фінансовими зобов'язаннями визнаються у звіті про сукупний дохід у разі припинення їх визнання, а також пропорційна нарахування амортизації з використанням ефективної ставки відсотка. Амортизована вартість розраховується з урахуванням дисконтів або премій, отриманих при придбанні, а також комісійних або інших витрат, які є невід'ємною частиною ефективної ставки відсотка. Амортизація ефективної ставки відсотка включається до складу фінансових витрат у звіті про сукупний дохід.

Припинення визнання. Припинення визнання фінансового зобов'язання здійснюється коли воно погашається: тобто тоді, коли зобов'язання, передбачене договором, виконано або анульовано, або коли спливає термін його виконання. Різниця між балансовою вартістю фінансового зобов'язання (або частини фінансового зобов'язання), яке було погашене або передане іншій стороні, та виплаченою компенсацією, включаючи будь-які передані негрошові активи або прийняті зобов'язання, визнається в прибутку або збитку.

Гроші та їх еквіваленти. Грошові кошти та їх еквіваленти складаються з грошових коштів у касі, депозитів та інших короткострокових ліквідних інвестицій з первісним терміном не більше трьох місяців. Еквіваленти грошових коштів, в тому числі банківські депозити, обліковуються за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

Аванси видані та отримані. Аванси видані та отримані обліковуються за первісно виданими або одержаними сумами, з урахуванням ПДВ. На звітну дату суми авансів тестуються на наявність ознак їх знецінення.

Дивіденди. Дивіденди визнаються як зобов'язання і вираховуються із власного капіталу на звітну дату лише тоді, коли вони оголошуються до/або на звітну дату. Інформація про дивіденди розкривається тоді, коли вони пропонуються до звітної дати або пропонуються або оголошуються після звітної дати, але до затвердження фінансової звітності до випуску.

Податок на прибуток. Податок на прибуток відображений у фінансовій звітності відповідно до законодавства, яке було чинним або практично набуло чинності станом на кінець звітного періоду. Витрати з податку на прибуток включають поточний податок та відстрочений податок і відображаються у складі прибутку чи збитку за рік, крім випадків, коли вони відносяться до операцій, визнаних у складі іншого сукупного доходу чи безпосередньо у складі капіталу, в тому ж чи іншому періоді.

Поточний податок - це сума, що, як очікується, має бути сплачена податковим органам або ними відшкодована стосовно оподатковуваного прибутку чи збитку за поточний та попередні періоди. Оподатковувані прибутки та збитки базуються на оціночних розрахунках, якщо фінансова звітність затверджується до випуску до моменту подання відповідних податкових декларацій. Інші податки, за винятком податку на прибуток, обліковуються у складі операційних витрат.

Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом балансових зобов'язань відносно податкових збитків та тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів та зобов'язань та їхньою балансовою вартістю для цілей фінансової звітності. Відповідно до виключення при початковому визнанні, відстрочений податок не визнається для тимчасових різниць, що виникають при початковому визнанні активу або зобов'язання у результаті операції, яка не є об'єднанням компаній і яка не впливає на фінансовий результат або оподатковуваний прибуток. Суми відстрочених податків визначаються із використанням ставок оподаткування, які були введені в дію або практично були введені в дію станом на кінець звітного періоду і які, як очікується, застосовуватимуться у періоді, коли будуть сторновані тимчасові різниці або зараховані перенесені податкові збитки. Відстрочені податкові активи по тимчасових різницях, що зменшують оподатковувану базу, та перенесені податкові збитки відображаються лише тією мірою, в якій існує імовірність отримання оподатковуваного прибутку, відносно якого можна буде реалізувати тимчасові різниці.

Податок на додану вартість. ПДВ стягується за двома ставками: 20% при продажу на внутрішньому ринку та імпорті товарів, робіт чи послуг та 0% при експорті товарів чи наданні послуг. Зобов'язання платника ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, акумульованій за звітний період, і виникає на дату відвантаження товарів клієнту чи на дату отримання оплати від клієнта, залежно від того, що відбувається раніше. Кредит з ПДВ - це сума, на яку платник податку має право зменшити свої зобов'язання з ПДВ за звітний період. Право на кредит з ПДВ виникає у момент отримання податкової накладної з ПДВ. ПДВ, який стосується продажів та закупівель, визнається у балансі згорнуто і показується як актив або зобов'язання в сумі, відображеній у деклараціях з ПДВ. В інших випадках ПДВ відображається розгорнуто.

Оренда. Визначення того, чи є угода орендою (містить ознаки оренди) базується на аналізі змісту угоди. Договір у цілому (його окремі компоненти) вважатимуться договором оренди, якщо за ним передають право контролювати використання ідентифікованого активу протягом певного періоду в обмін на відшкодування. На дату початку оренди підприємство-орендар оцінює актив з права користування за первісною вартістю, куди має входити:

- величина первісної оцінки зобов'язання з оренди;
- орендні платежі на дату початку оренди або до такої дати за вирахуванням отриманих стимулів;
- будь-які первісні прямі витрати, здійснені орендарем;
- оцінка витрат, які здійснить орендар під час демонтажу й переміщення базового активу після закінчення договору.

На дату початку оренди Група оцінює зобов'язання з оренди за теперішньою вартістю орендних платежів, які ще не здійснено на цю дату. Орендні платежі дисконтують із використанням відсоткової ставки, передбаченої в договорі оренди. Якщо таку ставку не можна легко визначити, підприємство використовує ефективну відсоткову ставку залучення додаткових позикових коштів у тій самій валюті, розраховану з останньої річної або проміжної звітності, складеної на дату укладання договору.

Подальша оцінка. Після дати початку оренди Група, як орендар, оцінює актив з права користування, застосовуючи модель собівартості. Оцінки активу з права користування за моделлю собівартості відображається а) з вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків внаслідок зменшення корисності; та б) з коригуванням на будь-яку переоцінку орендного зобов'язання,

Після дати початку оренди Група, як орендар, оцінює орендне зобов'язання:

- а) збільшуючи балансову вартість з метою відобразити процент за орендним зобов'язанням;
- б) зменшуючи балансову вартість з метою відобразити здійснені орендні платежі; та
- в) переоцінюючи балансову вартість з метою відобразити будь-які переоцінки або модифікації оренди.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

Група не застосовує зазначених вимог для наступних видів оренди:

- оренда, яка має строк оренди 12 місяців або менше та не містить можливості придбання та щодо якої немає очікувань про подовження строку;
- оренда, вартість базового активу якого є нижчим за 150 тисяч гривень;
- оренда наступних базових активів незалежно від вартості: IT-техніка, меблі, інструменти та інвентар.

Компоненти, що не пов'язані з орендою. Вважаючи практично доцільним, Група вирішила не відокремлювати компоненти, що не пов'язані з орендою, від компонентів оренди, а замість цього враховувати кожен компонент оренди та будь-які пов'язані з ним компоненти, що не належать до оренди, як окремий компонент оренди.

Дохід від договору з клієнтом. Група обліковує договір з клієнтом, тільки тоді, коли виконуються всі перелічені далі критерії:

- а) сторони договору схвалили договір (письмово, усно чи у відповідності з іншою звичною практикою ведення бізнесу) і готові виконувати свої зобов'язання;
- б) суб'єкт господарювання може визначити права кожної сторони відносно товарів або послуг, які будуть передаватися;
- в) суб'єкт господарювання може визначити умови оплати за товари або послуги, які будуть передаватися;
- г) договір має комерційну сутність (тобто очікується, що ризик, час або величина майбутніх грошових потоків суб'єкта господарства зміняться внаслідок договору); та
- г) цілком імовірно, що суб'єкт господарювання отримає компенсацію, на яку він матиме право в обмін на товари або послуги, які будуть передані клієнту. Оцінюючи, чи достатньо високою є ймовірність отримання суми компенсації, суб'єкт господарювання повинен розглянути лише здатність клієнта та його намір виплатити таку суму компенсації, коли настане час її сплати. Сума компенсації, на яку суб'єкт господарювання матиме право, може бути меншою, ніж ціна, вказана у договорі, якщо компенсація є змінною величиною через те, що суб'єкт господарювання запропонував клієнтові цінову концесію

Коли зобов'язання клієнта виконано, Група визнає як дохід величину ціни операції (яка не включає оцінок змінної компенсації, що є обмеженими), яка віднесена на це зобов'язання щодо виконання. Ціна операції - це величина компенсації, яку Група очікує отримати право в обмін на передачу клієнтові обіцяних товарів або послуг за винятком сум, зібраних від імені третіх осіб (наприклад, деяких податків на продаж). Компенсація, обіцяна в договорі з клієнтом, може включати фіксовані суми, змінні суми або і ті й ті суми.

Визначаючи ціну операції, Група враховує вплив усього переліченого далі:

- (а) змінну компенсацію;
- (б) обмежувальні оцінки змінної компенсації;
- (в) наявність у договорі суттєвого компоненту фінансування;
- (г) не грошову компенсацію; та
- (г) компенсацію, що має бути сплачена клієнтові.

Група визнає додаткові витрати на отримання договору з клієнтом наприклад, комісійні з продажу) як актив, якщо Група сподівається відшкодувати ці витрати за рахунок клієнта або у будь який інший спосіб.

Визнання витрат. Витрати обліковуються за методом нарахування. Собівартість реалізованої продукції включає закупівельні ціни, транспортні витрати, комісійні, пов'язані з договорами поставки, та інші відповідні витрати.

Фінансові доходи та витрати. Фінансові доходи та витрати включають процентні витрати за

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

позиковими коштами, збитки від дострокового погашення кредитів, процентні доходи від інвестованих коштів, доходи від виникнення фінансових інструментів та прибутки і збитки від курсової різниці за депозитами та позиковими коштами.

Всі процентні та інші витрати за позиковими коштами відносяться на витрати із використанням методу ефективної процентної ставки. Процентні доходи визнаються за принципом нарахування з урахуванням ефективної доходності активу.

Винагороди працівникам. Витрати на заробітну плату, внески до Пенсійного фонду України, оплачувані річні відпустки та лікарняні, а також премії нараховуються у тому періоді, в якому відповідні послуги надавались працівниками Групи.

- **Взаємозалік.** Взаємозалік фінансових активів та зобов'язань, з подальшим включенням до звіту про фінансовий стан лише їхньої чистої суми, може здійснюватися лише у випадку існування юридично визначеного права взаємозаліку визначених сум, коли є намір провести розрахунок на основі чистої суми або одночасно реалізувати актив та розрахуватися за зобов'язаннями. Таке право на взаємозалік (а) не повинне залежати від майбутньої події та (б) повинне мати юридичну силу виконання в усіх наступних обставинах:

(i) у ході нормального ведення бізнесу,

(ii) у разі невиконання зобов'язань з платежів (події дефолту) та

(iii) у випадку неплатоспроможності чи банкрутства.

Прибуток на акцію. Прибуток на акцію розраховується шляхом поділу прибутку або збитку, що належить акціонерам Групи, на середньозважену кількість акцій з участю в обігу протягом звітного року.

Зареєстрований (пайовий) капітал. Прості акції, які обліковуються за номінальною вартістю, класифіковані як зареєстрований (пайовий) капітал. Витрати, безпосередньо пов'язані з емісією нових акцій, обліковуються як зменшення суми надходжень за вирахуванням податків. Перевищення справедливої вартості отриманої винагороди над номінальною вартістю випущених акцій представлено як додатковий капітал у складі власного капіталу. У додатковому капіталі були також враховані об'єкти житлового фонду, що не були приватизовані Групою, але Група здійснює оперативне управління цими об'єктами.

Зміни у форматі представлення фінансової звітності. За потреби, порівняльні суми були скориговані для відповідності змінам у форматі представлення звітності поточного року.

4 Основні облікові оцінки та судження, що використовувались при застосуванні облікової політики

Група робить оцінки та припущення, які впливають на звітні суми активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року. Оцінки та судження постійно оцінюються і ґрунтуються на досвіді керівництва та інших факторах, включаючи очікування майбутніх подій, які вважаються розумними за певних обставин. Керівництво також приймає певні судження, крім тих, що стосуються оцінок, у процесі застосування облікової політики. Судові рішення, які мають найважливіший вплив на суми, визнані в консолідованій фінансовій звітності та кошторисах МСФЗ, які можуть спричинити суттєве коригування балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року, включають:

Знецінення основних засобів. На кожному звітну дату керівництво оцінює наявність ознак знецінення активу. Якщо такі ознаки наявні, Група оцінює суму відшкодування активу. Сума відшкодування активу є більшою із двох величин: справедливої вартості активу або одиниці, що генерує грошові потоки, за мінусом витрат на реалізацію, або вартості від його використання. Сума відшкодування активу визначається для кожного окремого активу, якщо цей актив генерує надходження коштів і таке надходження коштів, в основному, не залежить від інших активів або груп активів.

Збиток від знецінення основних засобів. Група щорічно оцінює основні засоби на предмет їх знецінення. Визначаючи необхідність віднесення на витрати збитку від знецінення, Група оцінює, чи є які-небудь доступні для вивчення данні, що свідчать про зменшення очікуваних майбутніх грошових потоків від активу. Керівництво робить припущення щодо, як сум, так і строків майбутніх грошових потоків.

Зменшення корисності нефінансових активів. Основні засоби та нематеріальні активи перевіряються на предмет зменшення корисності у тих випадках, коли обставини дають підстави припустити потенційне зменшення корисності.

Серед факторів, які Група вважає такими, що дають підстави для перегляду зменшення корисності, є наступні: значне падіння ринкових цін; значне погіршення операційних результатів у порівнянні з минулими періодами чи прогнозом; значні зміни у використанні активів чи усієї стратегії бізнесу, включаючи активи, щодо яких прийняте рішення про поступове виведення з експлуатації чи заміну, а також активи, які є пошкодженими чи виведеними з експлуатації; суттєві негативні галузеві чи економічні тенденції та інші фактори.

Оцінки суми відшкодування активів базуються на оцінках керівництва, включаючи оцінки операцій у майбутньому, майбутній прибутковості активів, припущеннях щодо ринкових умов у майбутніх періодах, розвитку технологій, змін у законодавстві та інших факторів. Ці припущення використані у розрахунку вартості використання активу та включають прогнози щодо майбутніх грошових потоків і вибір відповідної ставки дисконтування.

Група оцінює ці припущення на дату балансу, тому реальні результати можуть відрізнитись від припущень. Зміни обставин, припущень та оцінок керівництва можуть спричинити збитки від зменшення економічної корисності активів у відповідних періодах. Сума зменшення корисності станом на 31.12.2019 р. не розраховувалась спеціалістами з оцінки.

Переоцінка основних засобів. Група обліковує основні засоби, що йому належать, за історичною вартістю, яку вважає справедливою, з урахування можливості підтвердження вартості первинними документами, та незначної питомої ваги у структурі консолідованої фінансової звітності та впливу на результат діяльності.

Амортизація. Група нараховує амортизацію основних засобів на основі очікуваних строків їх корисного використання. Ці припущення базуються на знаннях керівництва про ці активи і їх застосування. Припущення про очікувані строки корисного використання переглядаються щорічно.

Строк експлуатації основних засобів та нематеріальних активів. Знос або амортизація на основні засоби та нематеріальні активи нараховується протягом терміну їх корисного використання. Підприємство оцінює строки корисного використання об'єктів основних засобів на основі очікувань щодо їх майбутнього використання. Ці терміни періодично переглядаються на предмет подальшої відповідності. Що стосується активів тривалого користування, зміни у використаних оцінках можуть

Оцінка фінансових інвестицій. У випадках, коли справедлива вартість фінансових активів і фінансових зобов'язань, визнаних у звіті про фінансовий стан, не може бути визначена на підставі даних активних ринків, вона визначається з використанням методів оцінки, зокрема модель дисконтованих грошових потоків. В якості вихідних даних для цих моделей, якщо можливо, використовується інформація, отримана на спостережуваних ринках, проте у тих випадках, коли це не

уявляється практично здійсненим, потрібна певні частка судження для встановлення справедливої вартості. Судження містять облік таких вихідних даних, як ризик ліквідності, кредитний ризик і волатильність. Зміни в припущеннях щодо цих факторів можуть вплинути на справедливу вартість фінансових інструментів, відображену у консолідованій фінансовій звітності.

Оцінка запасів. Група регулярно переглядає залишки запасів з метою виявлення таких, що не рухаються протягом значного періоду та не мають плану застосування, а також пошкоджених запасів. Керівництво нараховує резерв під знецінення на такі запаси або списує їх.

Чиста вартість реалізації запасів. Керівництво оцінює необхідність відображення запасів за вартістю їх реалізації, приймаючи до уваги ціни, що сформувалися після завершення звітного періоду, і цілі, для яких створювалися запаси. У разі, якщо вартість придбання запасів не може бути повністю відшкодована, Групі буде необхідно провести коригування вартості запасів до чистої вартості їх реалізації.

Забезпечення за судовими процесами. Група виступає в якості відповідача в судових процесах зі своїми контрагентами. Забезпечення за судовими процесами є оцінкою Керівництва можливих втрат, що можуть бути понесені в результаті негативних судових рішень.

Первинне визнання операцій з пов'язаними сторонами. В ході звичайної діяльності Група проводить операції з пов'язаними сторонами. Відповідно до вимог МСФЗ 9, фінансові інструменти при первинному визнанні повинні відбиватися за справедливою вартістю. При визначенні того, чи проводилися операції по ринкових або неринкових процентних ставках, використовуються професійні судження, якщо для таких операцій немає активного ринку.

Податкове законодавство. Українське податкове, валютне і митне законодавство продовжує розвиватися. Спірні нормативні акти стають причиною різних тлумачень. На думку керівництва, його тлумачення є належними і надійними, але немає гарантій того, що вони не стануть причиною претензій з боку податкових органів.

Ризики, пов'язані з податковим та іншим законодавством. Українське законодавство щодо оподаткування та здійснення господарської діяльності, включаючи контроль за валютними та митними операціями, продовжує розвиватися. Законодавчі та нормативні акти не завжди чітко сформульовані, а їх тлумачення залежить від точки зору місцевих, обласних і центральних органів державної влади та інших органів державного управління. Часто точки зору різних органів на певне питання відрізняються. Керівництво вважає, що Група дотримувалась всіх нормативних положень, і всі передбачені законодавством податки та відрахування були сплачені або нараховані. Водночас існує ризик того, що операції й інтерпретації, що не були поставлені під сумнів у минулому, можуть бути поставлені під сумнів державними органами в майбутньому, хоча цей ризик значно зменшується з плином часу. Неможливо визначити суму непред'явлених позовів, що можуть бути пред'явлені, якщо такі взагалі існують, або ймовірність будь-якого несприятливого результату.

Визначення справедливої вартості. Деякі принципи облікової політики Групи та правила розкриття інформації вимагають визначення справедливої вартості як фінансових, так і нефінансових активів і зобов'язань. Справедлива вартість - це ціна, яка була б отримана при продажі активу або сплачена при передачі зобов'язання у ході звичайної господарської операції між учасниками на момент оцінки. Справедлива вартість була визначена для цілей оцінки та розкриття інформації з використанням зазначених далі методів.

Там, де це необхідно, додаткова інформація про припущення, зроблені у процесі визначення справедливої вартості активу або зобов'язання, розкривається в примітках, що стосуються даного активу або зобов'язання.

При оцінці справедливої вартості нефінансового активу враховується здатність учасника ринку отримувати економічну вигоду шляхом максимального та ефективного використання активу або шляхом продажу активу іншому учасникові ринку, який використовуватиме цей актив максимально та ефективно.

Справедлива вартість фінансових інструментів. У випадку, коли справедлива вартість фінансових активів і фінансових зобов'язань, визнаних в обліку, не може бути визначена на основі даних активних ринків, вона визначається на основі оціночної методики, використовуючи модель дисконтованих грошових потоків. В якості вхідних даних для цієї методики по можливості використовується інформація з ринків, на яких проводиться моніторинг. Однак, коли це не є практично здійсненим, для визначення справедливої вартості необхідним є експертне судження. Судження базується на таких факторах, як ризик ліквідності, кредитний ризик і волатильність. Зміна в припущеннях, які використовуються при визначенні цих показників, може впливати на справедливу вартість фінансових інструментів, відображених у звітності.

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги та інша поточна дебіторська заборгованість. Справедлива вартість дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги та іншої поточної дебіторської заборгованості оцінюється як теперішня вартість майбутніх грошових потоків, дисконтованих за ринковою процентною ставкою станом на звітну дату. Ця справедлива вартість визначається для цілей розкриття інформації або у разі отримання дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги та іншої поточної дебіторської заборгованості в результаті об'єднання бізнесу.

Оцінка очікуваних кредитних збитків. Оцінка очікуваних кредитних збитків - суттєве оціночне значення, для отримання якого використовується методологія оцінки, моделі та початкові дані. Група регулярно перевіряє та підтверджує моделі та початкові дані для моделей в цілях зниження відхилень між розрахунковими очікуваними кредитними збитками та фактичними збитками за кредитами.

- *Очікувані кредитні збитки.* Група регулярно перевіряє стан торгової та іншої дебіторської заборгованості, передплат, здійснених поставачальникам, та інших сум до отримання на предмет зменшення корисності. Керівництво Групи використовує своє компетентне судження для оцінки суми будь-яких збитків від зменшення корисності у випадках, коли контрагент зазнає фінансових труднощів.

Політика списання. Фінансові активи списуються цілком або частково, коли Група вичерпала всі практичні можливості щодо їх стягнення та прийшла до висновку про необґрунтованість очікувань щодо стягнення таких активів. Визначення грошових потоків, щодо яких відсутні обґрунтовані очікування відносно відшкодування, вимагає застосування суджень. Керівництво розглянуло наступні ознаки відсутності обґрунтованих очікувань щодо стягнення таких активів: процес ліквідації, процедура банкрутства, справедлива вартість забезпечення нижче витрат на стягнення або продовження заходів щодо примусового стягнення.

Відстрочені податкові активи. Відстрочені податкові активи визнані щодо всіх оподатковуваних тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, тією мірою, якою є ймовірним отримання оподаткованого прибутку, щодо якого можна використати оподатковувану тимчасову різницю. Значні судження керівництва вимагаються для визначення суми відстрочених податкових активів, що можуть бути визнані на основі ймовірного часу виникнення, суми майбутнього прибутку до оподаткування та стратегії податкового планування.

Ставка дисконтування для оцінки договорів оренди. Припустима ставка дисконту в оренді повинна використовуватися як дисконтний фактор, якщо може бути легко визначений.

Однак у зв'язку з тим, що визначити цей показник практично неможливо, Група вирішила застосовувати ставку додаткових запозичень - ставку відсотка, яку орендар сплатив би, щоб позичити на аналогічний термін та під аналогічне забезпечення необхідні кошти для отримання активу вартості аналогічної активу з правом використання за подібних економічних умов.

Орендна діяльність Група сконцентрована в Україні та деномінована в українських гривнях (UAH). Група оцінила, що зможе зібрати кошти, необхідні для отримання активу вартості аналогічної активу з правом використання, в межах банківської системи України, деномінованої в гривнях. Тому як ставка дисконтування використовувалася середня ставка банківських запозичень у гривнях на основі статистики НБУ за останні 6 місяців.

Знецінення авансів виданих. Група регулярно перевіряє стан дебіторської заборгованості за виданими авансами на предмет зменшення корисності заборгованості. Група використовує своє компетентне судження для оцінки суми будь-яких збитків від зменшення корисності у випадках, коли контрагент зазнає фінансових труднощів.

Початкове визнання операцій за кредитами співробітникам. У ході звичайної діяльності Група здійснює операції з видачі кредитів співробітникам. МСФЗ 9 вимагає опублікувати фінансові інструменти при початковому визнанні за справедливою вартістю. За відсутності активного ринку таких операцій, для того, щоб визнати, чи здійснювались такі операції за ринковими або неринковими ставками, використовуючи професійні судження. Підставою для таких суджень є ціноутворення щодо подібних видів операцій з непов'язаними сторонами та аналіз ефективної процентної ставки.

5 Нові та переглянуті Стандарти бухгалтерського обігу

З 1 січня 2019 року набув чинності МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда». Стандарт встановлює принципи визнання, оцінки, подання та розкриття інформації про оренду і вимагає, щоб орендарі відображали більшість договорів оренди в балансі.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

Порядок обліку для орендодавця відповідно до МСФЗ (IFRS) 16 практично не змінюється в порівнянні з МСФЗ (IAS) 17. Орендодавці будуть продовжувати класифікувати оренду, використовуючи ті ж принципи класифікації, що і в МСФЗ (IAS) 17, виділяючи при цьому два види оренди: операційну і фінансову. Таким чином, застосування МСФЗ (IFRS) 16 не вплинула на облік договорів оренди, в яких Група є орендодавцем.

Група вперше застосувала МСФЗ (IFRS) 16 1 січня 2019 року з використанням модифікованого ретроспективного методу застосування. Відповідно до даного методу стандарт застосовується ретроспективно з визнанням сумарного ефекту першого застосування стандарту на дату першого застосування. При переході на стандарт Група вирішила використовувати спрощення практичного характеру, що дозволяє не проводити повторний аналіз того, чи є договір в цілому або його окремі компоненти договором оренди на 1 січня 2019 року. Натомість Група на дату першого застосування застосувала стандарт тільки до договорів, які раніше були ідентифіковані як договори оренди із застосуванням МСФЗ (IAS) 17 і Роз'яснення КТМФЗ (IFRIC) 4.

На виконання вимог МСФЗ (IFRS) 16 Група визнала зобов'язання з оренди стосовно оренди, які раніше були класифіковані як "операційна оренда" відповідно до принципів МСБО 17 "Оренда". Ці зобов'язання оцінювались за теперішньою вартістю решти лізингових платежів, дисконтованих за допомогою облікової ставки НБУ на дату первісного визнання. Це призвело до коригування залишку кредиторської заборгованості та платежів за оренду на основі середньозважена додаткова ставка позичальника. Переоцінки зобов'язань з оренди були визнані коригуванням відповідних активів права користування відразу після дати первинного застосування – 1 січня 2019 року.

Переоцінки зобов'язань з оренди були визнані коригуванням відповідних активів права користування відразу після дати первинного застосування.

Застосування інших МСФЗ.

Тлумачення КТМФЗ 23 «Невизначеності щодо обліку податку на прибуток».

У випадках відсутності ясності щодо вимог податкового законодавства стосовно тієї чи іншої операції або до конкретних обставин основним є наступний критерій: чи висока ймовірність того, що податковий орган погодиться з тим трактуванням податкових вимог, яке обрала Група.

Якщо відповідь позитивна, то Група повинна відобразити у консолідованій фінансовій звітності ту ж суму, що і у податковій звітності, і розглянути необхідність розкриття інформації про існування невизначеності. Якщо відповідь негативна, то сума, відображена у консолідованій фінансовій звітності, буде відрізняться від суми в податковій декларації, оскільки вона оцінюється з урахуванням наявної невизначеності.

Для відображення цієї невизначеності використовується один з наступних двох методів оцінки, в залежності від того, який з них дозволить з більшою точністю передбачити результат вирішення невизначеності:

- метод найбільш імовірної суми; або - метод очікуваної вартості.

Роз'яснення також вимагає, щоб ті судження і оцінки, які були сформовані компанією, були переглянуті в разі зміни фактів і обставин - наприклад, внаслідок податкової перевірки або дій, вжитих податковими органами, наступних змін податкових правил, або після закінчення терміну, протягом якого податковий орган має право перевірити правильність обчислення податку.

Оскільки Група здійснює свою діяльність в складному податковому середовищі, застосування роз'яснення в майбутньому може вплинути на консолідовану фінансову звітність Групи. Крім того, Група може бути змушена встановити процедури та методи отримання інформації, необхідної для своєчасного застосування роз'яснення. Наразі Група вважає можливість такого впливу не суттєвою.

Поправки до МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані компанії та спільні підприємства» - Довгострокові частки в асоційованих та спільних підприємствах.

Поправки роз'яснюють, що організація застосовує МСФЗ 9 до довгострокових вкладень в асоційовану організацію або спільне підприємство, до яких не застосовується метод пайової участі, але які, по суті, складають частину чистих інвестицій в асоційовану організацію або спільне підприємство (довгострокові вкладення). Мається на увазі, що до таких довгострокових вкладень застосовується модель очікуваних кредитних збитків за МСФЗ 9.

У поправках також пояснюється, що при застосуванні МСФЗ 9 організація не бере до уваги збитки, понесені асоційованою організацією або спільним підприємством або збитки від знецінення чистих інвестицій, визнані в якості коригувань чистої інвестиції в асоційовану організацію або спільне

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

підприємство, що виникають внаслідок застосування МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані організації і спільні підприємства».

Оскільки у Групі відсутні такі довгострокові вкладення в асоційовану організацію або спільне підприємство, дані поправки не впливають на її консолідовану фінансову звітність.

Поправки до МСФЗ 9 - «Умови про дострокове погашення з потенційним негативним відшкодуванням»

Згідно МСФЗ 9 борговий інструмент може оцінюватися за справедливою вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід за умови, що передбачені договором грошові потоки є «виключно платежами в рахунок основної суми боргу і відсотків на непогашену частину основної суми боргу» (критерій SPPI) і інструмент утримується в рамках відповідної бізнес-моделі, що дозволяє таку класифікацію. Поправки до МСФЗ 9 роз'яснюють, що фінансовий актив задовольняє критерію SPPI незалежно від того, яка подія або обставина призводить до дострокового розірвання договору, а також незалежно від того, яка сторона виплачує або отримує обґрунтоване відшкодування за дострокове розірвання договору.

МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу»

Іноді суб'єкт господарювання, який є учасником у спільній операції (як визначено в МСФЗ 11 «Спільна діяльність»), отримує контроль над цією спільною операцією. Поправка до МСФЗ 3 пояснює, що якщо і коли суб'єкт господарювання згодом отримує контроль, він проводить переоцінку своєї колишньої частки в спільній операції на дату придбання. Суб'єкт господарювання визнає будь-яку різницю між справедливою вартістю на дату придбання спільної операції та попередньою балансовою вартістю як прибуток або збиток.

МСФЗ 11 «Спільна діяльність»

Удосконалення до МСФЗ 11 стосується ситуацій, коли суб'єкт господарювання є стороною спільної угоди, яка є спільною операцією (як визначено в МСФЗ 11) - але, що важливо, не має спільного контролю над спільною операцією - і згодом отримує спільний контроль. Ця поправка роз'яснює, що якщо і коли суб'єкт господарювання згодом отримує спільний контроль, він не повинен переоцінювати частку, яку він утримував раніше. Поправки не матимуть впливу на консолідовану фінансову звітність Групи.

МСБО 12 «Податки на прибуток»

У деяких юрисдикціях сума зобов'язання з податку на прибуток, що сплачується суб'єктом господарювання, залежить від дивідендів, виплачених власникам інструментів капіталу. В поправці до МСБО 12 уточнюється, що податкові наслідки (якщо такі є) дивідендів (тобто розподіл прибутку власникам інструментів капіталу пропорційно їх часткам) повинні визнаватися:

- одночасно з визнанням зобов'язання сплатити такі дивіденди; і
- у складі прибутку або збитку, іншого сукупного доходу або звіту про зміни у власному капіталі, в залежності від того, де суб'єкт господарювання в минулому визнавав операції або події, які згенерували накопичений прибуток, з якої виплачуються дивіденди.

Оскільки поточна практика Група відповідає вимогам поправок, Група не очікує, що вони матимуть будь-який вплив на його консолідовану фінансову звітність.

МСБО 23 «Витрати на позики»

Поправка до МСБО 23 пояснює, що коли кваліфікований актив, що фінансується за рахунок спеціальних запозичень, стає готовим до використання або продажу, витрати на позики, понесені за спеціальними запозиченнями, більше не можуть бути капіталізовані як частина вартості цього кваліфікованого активу. Але ці запозичення стають частиною пулу позик, запозичених для загальних потреб. Тому з цієї дати ставка, яка застосовується до цих запозичень, включається до визначення ставки капіталізації, яка застосовується до позикових коштів, запозичених для загальних потреб.

Організація повинна застосовувати дані поправки щодо витрат за запозиченнями, понесених на дату початку річного звітного періоду, в якому організація вперше застосовує дані поправки, або після цієї дати. Поправки не матимуть впливу на консолідовану фінансову звітність Групи.

Поправки до МСБО 19 «Виплати працівникам» - «Внесення змін до програми, скорочення програми або погашення зобов'язань за програмою»

Поправки розглядають порядок обліку у випадках, коли внесення змін до програми, скорочення програми або погашення зобов'язань за програмою відбувається протягом звітного періоду. Поправки роз'яснюють, що якщо внесення змін до програми, скорочення програми або погашення зобов'язань

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

за програмою відбувається протягом звітного періоду, організація повинна визначити вартість послуг поточного періоду та чисту величину відсотків стосовно решти періоду після внесення змін до програми, її скорочення або повного погашення зобов'язань за програмою, виходячи з актуарних припущень і ставок дисконтування, використаних для переоцінки чистого зобов'язання (активу) програми з визначеною виплатою.

Дані поправки будуть застосовуватися тільки у відношенні майбутніх змін програми, її скорочення або погашення зобов'язань за програмою.

Поправки до МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність» та МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані компанії та спільні підприємства» - Продаж або внесок активів між інвестором та асоційованою компанією чи спільним підприємством.

Рада з МСФЗ відклала дату вступу в силу цієї поправки на невизначений термін, але дозволяється дострокове застосування перспективно.

6 МСФЗ та інтерпретації, що не набрали чинності

Група не застосовувала наступні МСФЗ та Інтерпретації до МСФЗ та МСБО, які були опубліковані, але не набрали чинності:

- Поправки до посилань у стандартах МСФЗ на Концептуальну основу фінансової звітності набувають чинності в періоді, починаючи з 1 січня 2020 року;
- МСФЗ 17 «Страхові контракти» набуває чинності в періоді, починаючи з 1 січня 2021 року або після цієї дати;
- Поправки до МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу» щодо визначення терміну бізнесу. набуває чинності в періоді, починаючи з 01 січня 2020 р.
- Поправки до МСФЗ (IAS) 1 і МСФЗ (IAS) 8 щодо визначення суттєвості.

Керівництво Групи очікує, що коли зазначені стандарти та поправки набудуть чинності у майбутніх періодах, це істотно не вплине на консолідовану фінансову звітність Групи.

7 Перше застосування МСФЗ

Ця фінансова звітність є першою річною фінансовою звітністю Групи, яка відповідає вимогам МСФЗ. Датою переходу Групи на облік за МСФЗ є 1 січня 2018 року.

Для попередніх звітних періодів, включаючи рік, що закінчився 31 грудня 2017 року, Компанія складала фінансову звітність згідно Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (НП(С)БО). Фінансові звіти за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року, вперше представлені відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ). Механізм узгодження звітності наведено нижче.

Звіряння капіталу станом на 01.01.2018

	Код рядка	на 31.12.2017 за ПС(Б)О	Узгодження	Пояснення	на 31.12.2017 за МСФЗ
Актив	1	2	3	4	5
I. Необоротні активи					
Нематеріальні активи	1000	13	-	-	13
Незавершені капітальні інвестиції	1005	13 344	-	-	13 344
Основні засоби	1010	162 367	-	-	162 367
Актив з права користування об'єктом оренди	1013	-	18 446	5 без впливу на капітал	18 446
Довгострокові фінансові інвестиції	1035	10 940	(10 940)	1	-
Усього за розділом I	1095	186 664	7 506		194 170
II. Оборотні активи					

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

Запаси	1100	74 901	(4 021)	2	70 880
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	120 748	(39 505)	3	81 243
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	1 718 663	(1 070 566)	4 без впливу на капітал	361 067
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	7 123	-	-	7 123
Гроші та їх еквіваленти	1165	5 098	-	-	5 098
Витрати майбутніх періодів	1170	821	-	-	821
Усього за розділом II	1195				
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	1 927 354	(1 401 122)	-	526 232
Баланс	1300	2 114 018	(1 393 616)	-	720 402
Пасив	Код рядка	на 31.12.2017 за ПС(Б)О	Узгодження	Пояснення	на 31.12.2017 за МСФЗ
I. Власний капітал					
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	16 300	-	-	16 300
Додатковий капітал	1410	28 914	-	-	28 914
Резервний капітал	1415	8 948	-	-	8 948
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	791 128	(1 131 367)	1,2,3,4,5	(340 239)
Усього за розділом I	1495	845 290	(1 131 367)		(286 077)
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення					
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	6 335	7	6 335
Довгострокові зобов'язання з фінансової оренди	1516	-	14 696	5 без впливу на капітал	14 696
Усього за розділом II	1595	-	21 031		21 031
III. Поточні зобов'язання і забезпечення					
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями:					
поточна частина довгострокових зобов'язань за фінансовою орендою	1612	-	3 750	5 без впливу на капітал	3 750
Поточна кредиторська заборгованість за:					
товари, роботи, послуги	1615	827 025	-	-	827 025
розрахунками з бюджетом	1620	4 522	-	-	4 522
розрахунками з оплати праці	1630	2 402	-	-	2 402
Поточна кредиторська заборгованість з одержаних авансів	1635	172 964	(29 448)	без впливу на капітал	143 516
Поточні забезпечення	1660	2 906	-	-	2 906
Інші поточні зобов'язання	1690	258 909	(257 582)	без впливу на капітал	1 327
Усього за розділом III	1695	1 268 728	(283 280)		985 448
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	2 114 018	(1 393 616)		720 402
Баланс	1900				

Звітний капітал станом на 31.12.2018

	Код рядка	на 31.12.2018 за ПС(Б)О	Узгодження	Пояснення	на 31.12.2018 за МСФЗ
Актив					
1	2	3	4	5	6
I. Необоротні активи					
Нематеріальні активи	1000	-	-	-	-
Незавершені капітальні інвестиції	1005	14 277	-	-	14 277
Основні засоби	1010	141 314	-	-	141 314
Актив з права користування об'єктом оренди	1013	-	17 026	5 без впливу на капітал	17 026
Довгострокові фінансові інвестиції	1035	10 940	(10 940)	1	-
Усього за розділом I	1095	166 532	6 086		172 618
II. Оборотні активи					
Запаси	1100	202 971	(5 103)	2	197 868
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	457 282	(39 505)	3	417 777
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	2 326 550	(1 369 026)	4 без впливу на капітал	569 866
за розрахунками з бюджетом		4 591	-	-	4 591
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	112 218	-	-	112 218
Гроші та їх еквіваленти	1165	4 259	-	-	4 259
Витрати майбутніх періодів	1170	182	-	-	182
Усього за розділом II	1195	3 108 053	(1 801 292)		1 306 761
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-	-	-
Баланс	1300	3 274 585	(1 795 206)		1 479 379
Пасив	Код рядка	на 01.01.2018 за ПС(Б)О	Узгодження	Пояснення	на 01.01.2018 за МСФЗ
I. Власний капітал					
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	16 300	-	-	16 300
Додатковий капітал	1410	28 914	-	-	28 914
Резервний капітал	1415	8 948	-	-	8 948
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	800 210	(1 430 197)	1,2,3,4,5,6,7	(629 988)
Усього за розділом I	1495	854 372	(1 430 197)		(575 826)
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення					
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	4 867	6	4 867
Довгострокові зобов'язання з фінансової оренди	1516	-	12 891	5 без впливу на капітал	13 647
		-	756	7	13 647
Усього за розділом II	1595	-	18 514		18 514
III. Поточні зобов'язання і забезпечення					

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями:					
поточна частина довгострокових зобов'язань за фінансовою орендою	1612	-	4 135	без впливу на капітал	4 135
Поточна кредиторська заборгованість за:					
товари, роботи, послуги	1615	1 467 484	-	-	1 467 484
розрахунками з бюджетом	1620	1 838	-	-	1 838
розрахунками з оплати праці	1630	2 930	-	-	2 930
Поточна кредиторська заборгованість з одержаних авансів	1635	650 877	(108 725)	без впливу на капітал	542 152
Поточні забезпечення	1660	3 047	-	-	3 047
Інші поточні зобов'язання	1690	294 037	(278 934)	без впливу на капітал	15 103
Усього за розділом III	1695	2 420 213	(383 524)		2 036 689
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-		-
Баланс	1900	3 274 585	(1 795 206)		1 479 378

Узгодження сукупного доходу за рік, що закінчився 31 грудня 2018:

Стаття	Код рядка	2018 за ПС(Б)О	Узгодження	Пояснення	2018 за МСФЗ
1	2				
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	3 210 963	-	-	3 210 963
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(2 961 427)	-	-	(2 961 427)
Валовий прибуток/(збиток)	2090	249 536			249 536
Інші операційні доходи	2120	2 091	-	-	2 091
Адміністративні витрати	2130	(141 433)	-	-	(141 433)
Витрати на збут	2150	(80 453)	-	-	(80 453)
Інші операційні витрати	2180	(15 663)	(299 543)	8,9	(315 206)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток/(збиток)	2190	14 078	(299 543)		(285 464)
Фінансові доходи	2220	-	-	-	-
Фінансові витрати	2250	(2 330)	(756)	10	(3 086)
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток/(збиток)	2290	11 748	(300 299)		(288 550)
(Витрати) дохід з податку на прибуток	2300	(2 666)	1 467		(1 198)
Чистий фінансовий результат: прибуток/(збиток)	2350	9 082	(298 831)		(289 748)

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

Пояснення.

На 01.01.2018:

1. Припинення визнання інвестицій у зв'язку з наявністю ознак знецінення:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Довгострокові фінансові інвестиції	1035	(10 940)
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	10 940

2. Визнання знецінення балансової вартості запасів:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Запаси	1100	(4 021)
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	4 021

3. Переоцінка валової балансової вартості фінансових активів відповідно до вимог МСФЗ 9 «Фінансові інструменти»:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	(39 505)
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	39 505

4. Визнання знецінення авансів виданих:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Аванси видані	1130	(1 070 566)
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1 070 566

5. Визнанням активів на право користування (оренда):

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Актив з права користування об'єктом оренди	1013	18 446
Довгострокові зобов'язання з фінансової оренди	1516	(14 696)
Поточна частина довгострокових зобов'язань з оренди	1612	(3 750)

6. Визнання відстрочених податкових зобов'язань:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	(6 335)
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	6 335

На 31.12.2018:

1. Припинення визнання інвестицій у зв'язку з наявністю ознак знецінення:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Довгострокові фінансові інвестиції	1035	(10 940)
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	10 940

2. Визнання знецінення балансової вартості запасів:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Запаси	1100	(5 103)
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	5 103

3. Переоцінка валової балансової вартості фінансових активів відповідно до вимог МСФЗ 9 «Фінансові інструменти»:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
----------------------------------	-----------	------------

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	(39 505)
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	39 505

4. Визнання знецінення авансів виданих:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Аванси видані	1130	(1 369 046)
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1 369 046

5. Визнанням активів на право користування (оренда):

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Актив з права користування об'єктом оренди	1013	17 026
Довгострокові зобов'язання з фінансової оренди	1516	(12 891)
Поточна частина довгострокових зобов'язань з оренди	1312	(4 135)

6. Визнання відстрочених податкових зобов'язань:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	(4 867)
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	4 867

7. Визнання зобов'язань з оренди за справедливою вартістю:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Довгострокові зобов'язання з фінансової оренди	1516	(756)
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	756

Вплив коригувань на сукупний дохід за 2018 рік:

8. Витрати від знецінення запасів:

Стаття звіту про сукупний дохід	Код Рядка	Узгодження
Інші операційні витрати	2180	(1 082)

9. Витрати від знецінення авансів виданих:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Інші операційні витрати	2180	(298 461)

10. Фінансові витрати від визнання зобов'язань з оренди:

Стаття звіту про фінансовий стан	Код Рядка	Узгодження
Фінансові витрати	2250	(756)

Змінились підходи в розкритті інформації щодо розгорнутого сальдо розрахунків за деякими бухгалтерськими рахунками.

8 Перерахунок порівняльної інформації

Відповідно до вимог МСФЗ (IFRS) 16 "Оренда" Компанія у поточному році визнала оренду земельних ділянок як довгострокове зобов'язання з одночасним визнанням нематеріального активу, внаслідок чого збільшились інші довгострокові зобов'язання, нематеріальні активи та поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями у фінансовій звітності станом на 31 грудня 2018 року.

Суми наведено в тисячах гривень

31.12.2018

Нерозподілений прибуток/непокритий збиток збільшився на	756
Показники, що вплинули на непокритий збиток	
Інші довгострокові зобов'язання збільшились на	756

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

Показники, що не вплинули на нерозподілений прибуток, але були рекласифіковані до інших статей

Нематеріальні активи збільшились на	17 026
Інші довгострокові зобов'язання збільшились на	13 647
Інша поточна заборгованість збільшилась на	4 135

9 Розрахунки та операції з пов'язаними сторонами

Зазвичай сторони вважаються спорідненими, якщо сторони перебувають під загальним контролем або якщо одна сторона має можливість контролювати іншу сторону або може здійснювати значний вплив чи спільний контроль над іншою стороною при прийнятті фінансових та операційних рішень. Розглядаючи кожне можливе відношення пов'язаних сторін, увага спрямовується на сутність відносин, а не лише на юридичну форму.

Непогашені залишки з компаніями, що перебувають під загальним контролем, були наступними

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018	31 Грудня 2017
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	34 643	396 071	97 462
Резерв під очікувані кредитні збитки	(30)	(1 449)	(39 499)
Інша поточна дебіторська заборгованість	1 388	108 162	-
Резерв під очікувані кредитні збитки	(53)	(38 050)	-
Дебіторська заборгованість за авансами виданими	1 746 021	1 934 247	1 412 177
Резерв під знецінення авансів виданих	(1 070 337)	(1 070 337)	(1 070 337)
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	961 977	1 127 276	803 395
Поточна кредиторська заборгованість з авансів одержаних	52 880	-	625 745
Інші поточні зобов'язання	101 094	14 642	-

Статті доходів і витрат та операції з суб'єктами господарювання, що знаходяться під загальним контролем, були наступними:

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	2019	2018
Дохід від реалізації продукції, товарів, робіт, послуг	1 007 858	530 222
Витрати на закупівлю товарів, робіт, послуг	x	x
Інші доходи	x	x
Інші витрати	x	x

Протягом 2019 року загальна компенсація ключовому управлінському персоналу, що складалася з виплат заробітної плати та премій, становила 8 916 тисяч гривень (у 2018 році: 9 312 тисяч гривень) та включалась до адміністративних витрат. Не існує довгострокових компенсаційних домовленостей або компенсацій на основі акцій.

10 Основні засоби та незавершені капітальні інвестиції

Основні засоби включені до складу звіту про фінансовий стан (баланс) згідно з вимогами українського законодавства представлені окремими активами, а саме, що введені в експлуатацію у складі статті «основні засоби» та які не доведені до стану придатного до використання у складі статті «незавершені капітальні інвестиції».

У балансовій вартості основних засобів та незавершених капітальних інвестицій відбулися такі зміни:

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

	Земля	Будівлі та споруди	Виробниче обладнання	Транспортні засоби	Офісні меблі та обладнання	Незавершені капітальні інвестиції	Разом:
<i>Суми наведено у тисячах гривень</i>							
Первісна вартість на 31.12.17	250	190 720	70 812	38 197	16 528	13 344	329 852
Накопичений знос та знецінення на 31.12.17	-	(63 212)	(51 582)	(28 329)	(11 017)	-	(154 140)
Залишкова вартість на 31.12.17	250	127 508	19 230	9 868	5 511	13 344	175 711
Надходження	-	1 738	4 155	302	3 912	933	11 040
Переведення до іншої категорії	-	(2 273)	(5)	(15)	2 293	-	-
Вибуття первісної вартості	-	(1 461)	(936)	(434)	(2 620)	-	(5 451)
Амортизаційні відрахування	-	(8 931)	(8 997)	(5 439)	(2 343)	-	(25 709)
Залишкова вартість на 31.12.18	250	116 581	13 447	4 283	6 754	14 277	155 591
Первісна вартість на 31.12.18	250	188 724	74 026	38 050	20 114	14 277	335 441
Накопичений знос та знецінення на 31.12.2018	-	(72 143)	(60 579)	(33 767)	(13 360)	-	(179 850)
Надходження	-	2 852	4 335	1 403	3 672	2 376	14 638
Переведення до іншої категорії	-	(2 041)	(218)	-	2 259	1 209	1 209
Вибуття первісної вартості	-	(595)	(775)	(223)	(2 795)	-	(4 388)
Амортизаційні відрахування	-	(9 716)	(6 515)	(3 246)	(1 735)	-	(21 212)
Залишкова вартість на 31.12.19	250	107 081	10 274	2 217	8 155	17 862	145 839
Первісна вартість на 31.12.19	250	188 940	77 369	39 230	23 249	17 862	346 900
Накопичений знос та знецінення на 31.12.2019	-	(81 860)	(67 094)	(37 013)	(15 094)	-	(201 061)

Передоплати та основні засоби

Станом на 31 грудня 2019 року передоплати на основні засоби, які були визнані у складі незавершеного будівництва, становили 1 209 тис. грн. (2018 р.: 0 тис. грн.).

Актив з права користування об'єктом оренди

Балансова вартість визнаних активів у формі права користування за договорами оренди на 31 грудня розподілена за такими видами:

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018	01 Січня 2018
Земля			
Первісна вартість	18 446	18 446	-
Накопичена амортизація	(3 002)	(1 420)	-
Надходження права користування	2 887	-	-
Всього	18 331	17 026	-

11 Запаси

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018	01 Січня 2018
Товари для продажу	315 774	176 588	51 449
Готова продукція	39 612	665	735
Запасні частина та інші допоміжні матеріали	17 869	15 420	15 207
Сировина	4 858	5 158	3 441
Незавершене виробництво	130	36	48
Всього запасів	378 244	197 868	70 880

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

Списання товарно-матеріальних цінностей до чистої вартості реалізації протягом року склало 113 тис. грн. (2018 р.: списання становило 8 тис. грн.).

12 Дебіторська заборгованість

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018	01 Січня 2018
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	57 803	457 282	120 748
Інша поточна дебіторська заборгованість	5 237	111 486	6 445
Резерв під очікувані кредитні збитки	(179)	(39 505)	(39 505)
Всього фінансової дебіторської заборгованості	62 861	529 263	87 688
Аванси видані	1 749 628	1 938 892	1 431 654
Дебіторська заборгованість з податків	905	4 591	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	751	732	678
Резерв під знецінення	(1 369 590)	(1 369 026)	(1 070 587)
Всього нефінансової дебіторської заборгованості	381 694	575 189	361 745
Всього дебіторської заборгованості	444 555	1 104 452	449 433

Фінансова дебіторська заборгованість станом на 31 грудня 2019 та 2018 років не була відображена з урахуванням знецінення. Як показано в Примітці 9, дебіторська заборгованість в основному представлена дебіторською заборгованістю від пов'язаних підприємств.

Справедлива вартість дебіторської заборгованості приблизно відповідає її балансовій вартості.

13 Гроші та їх еквіваленти

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018	01 Січня 2018
Залишки коштів:	1 247	4 259	5 098
на банківських рахунках, УАН	809	4 259	3 974
на банківських рахунках, Еуро	-	-	81
на рахунку Казначейства (для ПДВ)	438	-	1 043
Всього грошей та їх еквівалентів	1 247	4 259	5 098

Станом на 31 Грудня 2019 та 2018 років гроші та їх еквіваленти не були простроченими та знеціненими. Кошти на банківських рахунках, оцінені за їх кредитною якістю на основі рейтингів за посиланнями про рейтинги банків (на сайті банку) де розміщені кошти:

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018	01 Січня 2018
Саа2 (Moody's Investors Service)	368	372	851
В-/В (S&P Global Rating)	245	491	219
Без рейтингу	634	3 396	4 028
Всього грошей та їх еквівалентів	1 247	4 259	5 098

14 Капітал

Станом на 31 грудня 2019, 31 грудня 2018 та 31 грудня 2017 років загальна кількість дозволених, випущених та непогашених простих акцій становить 16 300 акцій номінальною вартістю 1000 гривень за акцію.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

15 Поточні забезпечення

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018	01 Січня 2018
Резерв забезпечень на виплату відпусток	3 409	2 646	2 592
ССВ на резерви забезпечення відпусток	496	394	307
Інше	7	7	7
Всього забезпечень	3 912	3 047	2 906

16 Кредиторська заборгованість

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018	01 Січня 2018
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1 107 949	1 467 484	827 025
Інша поточна кредиторська заборгованість	101 948	15 078	97
Всього фінансової кредиторської заборгованості	1 209 897	1 482 562	827 122
Аванси отримані	255 080	542 152	143 516
Виплати працівникам	3 820	2 930	2 402
Зобов'язання з податків	2 321	1 838	4 522
Інші нефінансові зобов'язання	59	25	1 230
Всього нефінансової кредиторської заборгованості	261 280	546 945	151 670
Всього кредиторської заборгованості	1 471 177	2 029 507	978 792

Справедлива вартість кредиторської заборгованості приблизно відповідає її балансовій вартості.

17 Оренда

Групою укладено договори оренди. На підставі аналізу умов договорів (категорія орендодавця, строки оренди, орендні ставки та порядок їх індексації, цільове використання орендованого майна, ставки дисконтування, очікувані індекси інфляції та ін.) керівництво Групи ухвалило рішення обліковувати їх як активи з права користування майном у складі основних засобів із одночасним визнанням зобов'язань на період дії договорів оренди.

Застосовано такі припущення:

- активи і зобов'язання з оренди оцінені за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів, які підлягають сплаті до кінця дії договорів оренди або іншого платного користування;
- ставка дисконтування, яку прийнято для договорів 2019 року, становить 17 % (2018 - 17%).
- права користування майном початково оцінено з огляду на залишковий термін дії договорів на дату.

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018
Початковий залишок на довгострокові орендні зобов'язання	17 782	18 446
короткострокові орендні зобов'язання	13 647	14 696
Негрошові зміни	4 135	3 750
об'єкти, отримані за новими орендними договорами	6 734	-
земля	2 887	-
обладнання	3 847	-
проценти, нараховані протягом періоду	3 236	3 086
Грошові зміни		
сплачені щомісячні фіксовані орендні платежі	(5 585)	(3 750)
Вихідний залишок		

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

довгострокові орендні зобов'язання	17 102	13 647
короткострокові орендні зобов'язання	5 065	4 135
Всього	22 167	17 782

18 Дохід від реалізації

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	2019	2018
Аміачна селітра	2 352 816	1 327 220
Сечовина	1 089 184	785 862
Добрива рідкі азотні	540 912	360 403
Добрива складні NPK	398 082	100 196
Добриво складне мінеральне NP	288 085	84 102
Послуг	287 268	292 846
Вапняково-аміачна селітра (ВАС)	273 913	62 910
Насіння соняшнику	227 222	153 854
Кукурудза	80 877	-
Амонію сульфат	72 776	18 455
Добрива складні NPK	74 339	100 196
Соняшникова олія	33 009	-
Інші	175 598	25 115
Всього доходів	5 781 754	3 210 963

19 Собівартість товарів, робіт, послуг

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	2019	2018
Аміачна селітра	2 176 810	1 339 707
Сечовина	1 080 829	705 369
Добрива рідкі азотні	524 066	369 501
Добрива складне NPK	381 633	90 414
Добриво складне мінеральне NP	279 213	79 434
Послуг	247 485	126 774
Вапняково-аміачна селітра (ВАС)	270 574	61 294
Насіння соняшнику	186 103	150 000
Кукурудза	83 925	-
Амонію сульфат	69 622	17 217
Соняшникова олія	34 220	-
Інші	128 242	21 717
Всього собівартість	5 462 722	2 961 427

20 Витрати на збут

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	2019	2018
Заробітна плата та відповідні нарахування	70 709	62 693
Послуги транспортування	35 612	40 464
Витрати на зберігання	19 765	245
Знос та амортизація	14 957	19 226
Витрати на основні засоби	8 108	7 942
Витрати на автомобілі (ТО, ремонт, ПЗМ)	7 312	6 519
Оренда	2 229	801
Пакування	1 133	1 375
Послуги	952	697
Інші	1 580	1 471
Всього витрат на збут	162 356	141 433

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

21 Адміністративні витрати

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	2019	2018
Заробітна плата та відповідні нарахування	39 196	36 676
Послуги	6 257	8 144
Знос та амортизація	6 458	7 945
Податки	13 263	8 413
Комунальні платежі	7 915	7 587
Витрати на відрядження	368	261
Інші	917	1 210
Всього адміністративних витрат	85 946	80 452

22 Інші доходи і витрати

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	2019	2018
НДС (негосподарська діяльність)	34 431	10 750
Втрати (нестачі) від псування цінностей	2 151	1 165
Витрати на знецінення активів	-	298 456
Інші	6 405	4 835
Всього інших витрат	42 977	315 206
Відновлення раніше списаних активів	39 325	-
Інші	3 909	2 091
Всього інших доходів	43 234	2 091

23 Фінансові витрати

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	2019	2018
Фінансові витрати за договорами оренди	3 235	3 086
Фінансові витрати за лізинговими договорами	105	-
Всього фінансових витрат	3 341	3 086

24 Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток містять:

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	2019	2018
Прибуток (збиток) до оподаткування	67 646	(288 550)
Теоретична сума оподаткування за встановленою законом ставкою податку 18%	12 176	-
Різниці, які не враховуються для цілей оподаткування	(6 630)	291 216
Тимчасові різниці, по яким визнавалися відстрочені податкові активи/зобов'язання	1 446	(1 468)
Витрати з податку на прибуток за рік	6 992	1 198

Група підлягає оподаткуванню в Україні. У 2019 році податок на прибуток підприємств було обкладено оподатковуваним доходом за вирахуванням допустимих витрат за ставкою 18% (2018 рік: 18%). Відкладені податкові активи та зобов'язання оцінюються за ставками податку на прибуток, які, як очікується, застосовуватимуться до періоду, коли відповідний актив реалізований або зобов'язання погашено.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

Коригування бухгалтерського прибутку з метою обчислення податку на прибуток породжує тимчасові різниці між балансовою вартістю активів та зобов'язань для цілей фінансової звітності та їх податковими базами. Податковий ефект від руху цих тимчасових різниць детально описаний нижче:

	01 Січня 2018	Зміни через прибуток/ збиток	31 Грудня 2018	Зміни через прибуток/ збиток	31 Грудня 2019
<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>					
Основні засоби	(7 059)	1 137	(5 922)	(1 750)	(7 672)
Запаси	724	195	919	149	1 068
Дебіторська та інша заборгованість	-	-	-	30	30
Інші зобов'язання	-	136	136	123	259
Відкладені податкові активи	(6 335)	1 468	4 867	(1 446)	(6 313)

25 Надзвичайні ситуації та зобов'язання

Судочинство. На основі власних оцінок керівництво вважає, що жодних істотних збитків стосовно юридичних вимог не буде понесено.

Податкове законодавство. Українське податкове, валютне та митне законодавство піддається різним тлумаченням та змінам, які можуть траплятися часто. Інтерпретація законодавством такого законодавства, що застосовується до операцій та діяльності Групи, може бути оскаржена відповідними регіональними та державними органами. Українська податкова адміністрація поступово зміцнюється, включаючи той факт, що існує більш високий ризик перегляду податкових операцій без чіткої ділової мети або з невідповідними податковими сторонами. Фіскальні періоди залишаються відкритими для розгляду владою щодо податків протягом трьох календарних років, що передують року перегляду. За певних обставин огляди можуть охоплювати більш тривалі періоди. В результаті можуть бути оцінені значні додаткові податки, пені та відсотки.

У цих фінансових звітах не нараховуються суми щодо цих податкових обставин.

Зобов'язання щодо капітальних витрат. Станом на 31 грудня 2019 року Група не має договірних зобов'язань щодо капітальних витрат щодо основних засобів та нематеріальних активів (31 грудня 2018 року: нуль).

26 Управління фінансовими ризиками

Фактори фінансових ризиків. Функція управління ризиками в межах Групи здійснюється стосовно фінансових ризиків, операційних та юридичних ризиків. Фінансовий ризик включає ринковий ризик (включаючи валютний ризик, процентний ризик та інший ціновий ризик), кредитний ризик та ризик ліквідності. Основними завданнями функції управління фінансовими ризиками є встановлення лімітів ризику, а потім забезпечення того, що вплив ризиків залишається в цих межах. Функції управління операційними та юридичними ризиками покликані забезпечити належне функціонування внутрішньої політики та процедур для мінімізації операційних та правових ризиків.

(а) Кредитний ризик

Групі властивий кредитний ризик, а саме ризику те, що одна сторона фінансового інструменту викличе фінансові збитки для іншої сторони, не виконавши зобов'язання. Кредитний ризик виникає через схильності банків, в яких Група вносить свої грошові кошти та їх еквіваленти, а також з-за кредитного ризику для клієнтів Групи в результаті непогашеної дебіторської заборгованості.

Максимальна сума кредитного ризику Групи дорівнює балансовій вартості фінансових активів, представлених в фінансовій звітності Групи за вирахуванням збитків від знецінення.

Станом на 31 грудня 2019 та 2018 років максимальна сума кредитного ризику представлена балансовою вартістю фінансових активів, за вирахуванням суми збитку від зменшення корисності таких активів, становила:

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018
Торгівельна дебіторська заборгованість (Примітка 12)	57 624	417 777
Інша дебіторська заборгованість (Примітка 12)	5 237	111 486
Грошові кошти (Примітка 13)	809	4 259
Всього	63 670	533 522

Оцінка очікуваних кредитних збитків

Група застосовує спрощений підхід, передбачений в МСФЗ (IFRS) 9, до оцінки очікуваних кредитних збитків, за яким використовується оціночний резерв під очікувані збитки за весь строк для всієї торгової та іншої дебіторської заборгованості, та активам за договорами.

Для оцінки очікуваних кредитних збитків торгова та інша дебіторська заборгованість була згрупована на основі загальних характеристик кредитного ризику та кількості днів прострочки платежу.

Для визначення ймовірності дефолту Група визначає дефолт як ситуацію, коли схильність до ризику відповідає одному або декільком із нижчеперелічених критеріїв:

- прострочка позичальником передбачених договором платежів;
- міжнародні рейтингові агентства включають позичальника до класу рейтингів дефолту;
- позичальник відповідає критеріям ймовірної неплатоспроможності вказаним нижче:
 - неплатоспроможність клієнта;
 - порушення клієнтом одного або декількох фінансових обмежувальних умов (ковенант);
 - виникнення ймовірності банкрутства клієнтів.

Для цілей розкриття інформації Група привела визначення дефолту в повну відповідність визначенню кредитно-знецінених активів. Зазначене вище визначення дефолту застосовується до всіх категорій фінансових активів Групи.

Для оцінки очікуваних кредитних збитків Групи застосовує три підходи: (i) оцінка на індивідуальній основі; (ii) оцінка на портфельній основі; (iii) оцінка на основі зовнішніх рейтингів.

(b) Ринковий ризик

Група бере на себе ринкові ризики. Ринкові ризики виникають внаслідок відкритих позицій в іноземній валюті та процентних активів та зобов'язань. Експозиції ринкового ризику відстежуються та аналізуються у кожному конкретному випадку.

Потенційна чутливість Групи до ринкових ризиків, показана нижче, заснована на зміні одного з факторів, утримуючи всі інші фактори постійними. На практиці це навряд чи відбудеться, і зміни деяких факторів можуть бути співвіднесеними - наприклад, зміни процентних ставок та зміни курсів іноземної валюти.

Валютний ризик

Валютний ризик виникає, коли активи або зобов'язання виражені у валюті, відмінній від гривні.

У наведеній нижче таблиці наведено суттєвий вплив ризику обмінного курсу США на кінець звітних періодів:

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	31 Грудня 2019	31 Грудня 2018
Монетарні фінансові активи	-	-
Монетарні фінансові зобов'язання	(284)	(332)
Чиста позиція по балансу	(284)	(332)

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАГРО НПК»
Примітки до Консолідованої фінансової звітності

Через цю експозицію, якщо долар США зміцниться на 40 відсотків проти гривні, це призведе до збільшення збитків Групи після оподаткування на 284 тис. Гривень (31 грудня 2018 року: 332 тис. Гривень).

Процентний ризик

Доходи компанії та операційні грошові потоки суттєво не залежать від змін ринкових процентних ставок. Група не має позик, тому не наражається на ризик процентної ставки.

(с) Ризик ліквідності

Ризик ліквідності - це ризик того, що Група зіткнеться з труднощами у виконанні зобов'язань, пов'язаних із своїми фінансовими зобов'язаннями.

Розумне управління ризиком ліквідності передбачає підтримання достатніх грошових коштів та засобів фінансування для виконання існуючих зобов'язань у міру їх погашення. Підтримка ліквідності Групи здійснюється за рахунок контролю за дебіторською та кредиторською заборгованістю, програмами капітальних витрат та використанням короткострокового фінансування.

У таблиці нижче наведені зобов'язання Групи за їхнім терміном погашення за контрактом. Суми, розкриті в таблиці погашення, - це договірні недисконтовані грошові потоки. Такі недисконтовані грошові потоки відрізняються від суми, що міститься у звіті про фінансовий стан, оскільки сума звіту про фінансовий стан базується на дисконтованих грошових потоках.

Аналіз строку погашення фінансових зобов'язань на 31 грудня 2019 року є таким:

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	До 1 року	Більше 1 року	Всього
Торгівельна та інша кредиторська заборгованість	1 209 897	-	1 209 897
Інші фінансові зобов'язання	5 065	17 102	22 167
Загальні майбутні платежі	1 214 962	17 102	1 232 064

Аналіз строку погашення фінансових зобов'язань на 31 грудня 2018 року є таким:

<i>Суми наведено в тисячах гривень</i>	До 1 року	Більше 1 року	Всього
Торгівельна та інша кредиторська заборгованість	1 482 562	-	1 482 562
Інші фінансові зобов'язання	4 135	13 647	17 783
Загальні майбутні платежі	1 486 697	13 647	1 500 344

27 Управління ризиком капіталу

Метою Групи при управлінні капіталом є забезпечення подальшої роботи Групи в якості безперервно функціонуючого підприємства, щоб приносити прибуток акціонерам та вигоди іншим зацікавленим сторонам. Наразі у Групи немає офіційної політики управління капіталом.

28 Події після звітної дати

Після 31 грудня 2019 року до дати затвердження керівництвом фінансової звітності у світі стався спалах коронавірусної хвороби 2019 (COVID-19), який поширився також і територією України.

Пандемія призвела до серйозних глобальних соціально-економічних наслідків, відтермінування чи скасування спортивних, релігійних та культурних заходів. Поширилися побоювання дефіциту поставок

різних груп товарів та продуктів харчування, що спричинили панічні покупки в регіонах.

Заходи із запобігання поширення вірусу включають обмеження подорожей, карантин, контроль ризику на робочому місці, закриття деяких об'єктів, закриття кордонів та обмеження в'їзд пасажирів, перевірка в аеропортах та вокзалах, заборона на вїзд пасажирів. Усі навчальні заклади закрили на національному або місцевому рівні.

З метою недопущення розповсюдження коронавірусної інфекції COVID-19 з 12 березня 2020 року на всій території України запроваджений карантин. До 22 травня призупинено навчання в університетах, школах та садочках, скасовано масові заходи, авіакомпанії скасували регулярні рейси, тимчасово закриті усі пункти пропуску (пункти контролю) через державний кордон. З 18 березня 2020 року зупинилося залізничне авіа-, автобусне міжміське та міжобласне пасажирське перевезення. Припинив роботу метрополітен у Києві, Дніпрі та Харкові. На період карантину забороняється пересуватися вулицями більш ніж двома особам, крім випадків супроводу дітей; не можна відвідувати парки і дитячі майданчики, треба носити з собою паспорт або права.

На тлі зриву угоди країн-учасниць формату ОПЕК+ в березні 2020 року ціни на північноморську нафту Brent впали більш ніж на 31%, досягнувши позначки 33 долари за барель. Через рекордне падіння ціни на нафту світові ринки різко впали, на біржах по всьому світу спостерігається зниження провідних індексів.

Збільшення кількості інфікованих коронавірусом поза межами Китаю підсилило тиск на біржі. Такі дії негативно вплинули на європейські фондові ринки, вони різко обвалилися:

- Італія: -10%.
- Норвегія: -8,9%.
- Іспанія: -7,5%.
- Франція: -7,2%.
- Німеччина: -7,1%.
- Нідерланди: -7,1%.
- Велика Британія: -6,8%.
- Швеція: -6%.

Після світового обвалу ціни нафти курс гривні щодо долара і євро різко впав, але за оцінками Національного банку України, банк має достатньо резервів для згладжування коливань курсу гривні. Ситуація на грошово-кредитному ринку України залишається стабільною, банківська система має достатньо високий рівень ліквідності.

Україна очікує на фінансову допомогу Міжнародного валютного фонду із двох додаткових глобальних програм, кошти з яких виділяються на підтримку економік, що постраждали від коронавірусу.

Не зважаючи на несприятливі обставини, що склались у зв'язку з епідемією коронавірусу та карантинном, Компанія успішно виконала майже все, що було заплановано на перший квартал 2020 року, у тому числі продовжується реалізація товарів та послуг, оскільки основним споживачем є аграрний сектор, продукція якого є стратегічною, незважаючи на обставини.

В цьому документі проіншуровано,
пронумеровано та скріплено відбитком печатки
51 (п'ятдесят один) аркуш
Ключовий партнер з аудиту,
Аудитор
ТОВ «АФ «Олеся» В.О. Долінченко

